

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Май 2026	52,713	28,640562	0	22,538565	1,533873	2899,98

Площадь квартир (с 1 по 177) – 12035 м²

Расход теплоносителя в квартирах - (22,538565 Гкал.)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 13,206617 Гкал

Расход теплоносителя по неисправным ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 9,331948 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 43,8 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ : 52,713 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 28,640562 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 52,713Гкал – 28,640562 Гкал = 24,072438 Гкал

0,00086-коэффициент перевода единицы измерения кВт в единицу измерения Гкал.

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета (26051-25931)*0,00086 ≈ 0,1032 Гкал

$P = ((0,1032 + 43,8 * (24,072438 - 22,538565)) / (12035)) * 2899,98 = 315,47$ руб.

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Родонитовая ул, д. 35 (ООО "УК "ЛЕТО")
Прибор: Карат-30X (ООО "УК "ЛЕТО") Заводской номер: 09143820
Точка измерения: Подсистема 1; Ресурс: ТС

Схема измерений: Пользовательская схема учета потребителя

Дата	t1 °C	t2 °C	dt °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	P1 кВт/см2	P2 кВт/см2	Q1 Гкал	Q2 Гкал	Q3 Гкал	Траб ч	NS	gNSCode
26.04.2026	70.25	49.62	20.63	173.373	171.334	0.010	169.580	169.377	0.010	8.10	6.51	3.430	0.000	3.430	24.0		OK
27.04.2026	70.56	49.28	21.28	145.857	143.792	0.000	142.634	142.158	0.000	9.07	6.35	2.970	0.000	2.970	24.0		OK
28.04.2026	71.10	47.26	23.84	121.380	119.227	0.000	118.677	117.949	0.000	9.33	6.25	2.680	0.000	2.680	24.0		OK
29.04.2026	71.96	47.89	24.06	123.138	121.086	0.000	120.341	119.772	0.000	8.85	6.20	2.769	0.000	2.769	24.0		OK
30.04.2026	71.96	48.08	23.89	114.361	112.409	0.090	111.766	111.190	0.089	8.97	6.25	2.570	0.003	2.574	24.0		OK
01.05.2026	69.34	47.84	21.50	118.967	117.201	0.000	116.417	115.931	0.000	8.73	6.34	2.422	0.000	2.422	24.0		OK
03.05.2026	70.30	49.39	20.91	137.462	135.588	0.010	134.432	134.044	0.000	8.85	6.23	2.507	0.000	2.508	24.0		OK
04.05.2026	69.95	48.02	21.93	118.995	117.341	0.010	116.405	116.057	0.010	8.77	6.21	2.466	0.000	2.466	24.0		OK
05.05.2026	69.61	48.37	21.24	117.840	116.219	0.000	115.290	114.924	0.000	8.74	6.00	2.370	0.000	2.370	24.0		OK
06.05.2026	69.35	49.85	19.50	87.923	86.639	0.000	86.028	85.634	0.000	8.98	5.99	1.675	0.000	1.675	23.1	*	Авария Р
07.05.2026	69.29	52.19	17.09	71.920	71.098	0.000	70.360	70.209	0.000	9.05	5.90	1.251	0.000	1.251	24.0		OK
08.05.2026	68.88	52.34	16.54	66.035	65.197	0.000	64.630	64.372	0.000	9.05	5.80	1.083	0.000	1.083	24.0		OK
09.05.2026	68.42	51.77	16.66	62.786	62.077	0.000	61.462	61.318	0.000	9.07	6.07	1.062	0.000	1.062	24.0		OK
10.05.2026	68.87	47.35	21.51	92.811	91.606	0.000	90.836	90.639	0.000	8.10	6.30	1.914	0.000	1.914	24.0		OK
11.05.2026	69.15	49.60	19.55	94.478	93.519	0.010	92.449	92.436	0.010	7.92	6.23	1.782	0.000	1.782	24.0		OK
12.05.2026	68.34	50.56	17.78	88.423	87.815	0.000	86.387	86.741	0.000	7.73	6.38	1.434	0.000	1.434	24.0		OK
13.05.2026	65.98	52.69	13.28	109.578	109.098	0.000	107.467	107.679	0.000	8.60	6.78	1.312	0.000	1.312	24.0		OK
14.05.2026	67.55	51.96	15.60	83.021	81.960	0.050	81.283	80.945	0.049	9.23	6.22	1.354	0.002	1.356	24.0		OK
15.05.2026	67.96	51.69	16.27	73.277	72.328	0.050	71.756	71.436	0.049	9.05	5.57	1.184	0.002	1.187	24.0		OK
16.05.2026	67.95	51.92	16.03	69.007	67.959	0.020	67.571	67.113	0.020	9.07	4.74	1.114	0.001	1.115	24.0		OK
17.05.2026	68.39	51.84	16.56	75.114	74.421	0.050	73.521	73.506	0.049	8.70	5.95	1.271	0.002	1.273	24.0		OK
18.05.2026	68.73	51.89	16.84	70.259	69.660	0.020	68.754	68.801	0.020	8.67	6.44	1.208	0.001	1.208	24.0		OK
19.05.2026	69.18	51.76	17.42	65.447	64.869	0.000	64.025	64.080	0.000	8.70	6.96	1.181	0.000	1.181	24.0		OK
20.05.2026	67.63	52.29	15.34	74.893	74.280	0.020	73.334	73.358	0.020	8.66	7.32	1.187	0.001	1.187	24.0		OK
21.05.2026	67.74	51.52	16.22	68.398	67.820	0.030	66.974	66.996	0.030	7.95	7.17	1.125	0.001	1.127	24.0		OK
22.05.2026	69.10	52.08	17.03	68.390	67.974	0.000	66.913	67.129	0.000	7.63	6.87	1.171	0.000	1.171	24.0		OK
23.05.2026	69.83	51.95	17.88	61.434	61.090	0.000	60.078	60.336	0.000	7.85	6.93	1.115	0.000	1.115	24.0		OK
24.05.2026	69.99	51.80	18.18	62.490	62.199	0.000	61.099	61.438	0.000	7.99	6.93	1.169	0.000	1.169	24.0		OK
25.05.2026	70.02	51.78	18.24	61.575	61.138	0.000	60.209	60.392	0.000	8.42	7.08	1.150	0.000	1.150	24.0		OK
Среднее:	69.24	50.43	18.81	2798.369	2764.978	0.370	2738.007	2732.712	0.366	8.62	6.34	52.713	0.016	52.728	719.1		
Итого:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---		

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	Q1 Гкал	Q2 Гкал	Q3 Гкал	Траб ч
5.04.2026	86397.491	92377.663	86537.460	83726.591	90946.815	85180.450	2321.530	4291.866	6613.395	14962.2
5.05.2026	89195.850	95142.640	86537.830	86464.599	93679.537	85180.817	2374.243	4291.882	6666.123	15681.3
Итого:	2798.359	2764.977	0.370	2738.008	2732.722	0.367	52.713	0.015	52.728	719.1

Представитель абонента

Представитель энергоснабжающей организации

Родонитовая 35			
Помещение	Без ИПУ	Без показаний	Объем
Кв. 1			0.103200
Кв. 2			0.089440
Кв. 3			0.354320
Кв. 4			0.318000
Кв. 5	0.215741		
Кв. 6			0.092000
Кв. 7	0.093455		
Кв. 8			0.049880
Кв. 9			0.068800
Кв. 10			0.005160
Кв. 11			0.001720
Кв. 12			0.196080
Кв. 13			0.165980
Кв. 14			
Кв. 15			0.294980
Кв. 16			0.000860
Кв. 17			0.187480
Кв. 18			0.253700
Кв. 19	0.197846		
Кв. 20			
Кв. 21			0.003000
Кв. 22	0.093123		
Кв. 23			
Кв. 24			
Кв. 25			0.036120
Кв. 26			
Кв. 27			0.191780
Кв. 28			
Кв. 29			
Кв. 30			0.001720
Кв. 31			0.083420
Кв. 32	0.255841		
Кв. 33			0.080840
Кв. 34	0.227672		
Кв. 35	0.196852		
Кв. 36	0.130572		
Кв. 37	0.146810		
Кв. 38	0.091466		
Кв. 39			0.098040
Кв. 40			
Кв. 41	0.221375		
Кв. 42			
Кв. 43	0.197846		
Кв. 44	0.131897		
Кв. 45			0.145340
Кв. 46	0.091466		
Кв. 47			0.147920
Кв. 48	0.256172		
Кв. 49			0.014620
Кв. 50	0.226346		
Кв. 51			0.188340
Кв. 52	0.131234		
Кв. 53	0.147142		
Кв. 54			-1.756618
Кв. 55			0.293260
Кв. 56	0.256172		
Кв. 57			0.002580
Кв. 58			0.257140
Кв. 59			0.139320
Кв. 60	0.131234		
Кв. 61	0.147142		
Кв. 62	0.092792		
Кв. 63			0.010320
Кв. 64			0.005000
Кв. 65			
Кв. 66			
Кв. 67			0.225320
Кв. 68	0.130240		
Кв. 69	0.147142		
Кв. 70	0.093786		
Кв. 71			0.154800
Кв. 72			0.017200
Кв. 73			
Кв. 74			0.202960

КБ. 75			0.008600
КБ. 76	0.130572		
КБ. 77			0.190060
КБ. 78	0.093786		
КБ. 79			
КБ. 80			0.015480
КБ. 81			0.024080
КБ. 82	0.226346		
КБ. 83	0.197846		
КБ. 84	0.130572		
КБ. 85	0.147473		
КБ. 86			
КБ. 87			0.204680
КБ. 88	0.257166		
КБ. 89			
КБ. 90	0.226346		
КБ. 91			0.287240
КБ. 92	0.130903		
КБ. 93			
КБ. 94			0.975312
КБ. 95	0.277713		
КБ. 96			0.101480
КБ. 97	0.220712		
КБ. 98			0.086000
КБ. 99	0.198177		
КБ. 100	0.130903		
КБ. 101			0.001720
КБ. 102			0.041280
КБ. 103			0.053320
КБ. 104	0.256504		
КБ. 105			
КБ. 106			0.043860
КБ. 107	0.198840		
КБ. 108			0.216720
КБ. 109			0.069660
КБ. 110	0.093123		
КБ. 111			0.067080
КБ. 112	0.256172		
КБ. 113			
КБ. 114			0.024080
КБ. 115	0.198177		
КБ. 116			0.081700
КБ. 117			0.075680
КБ. 118			0.107000
КБ. 119a		0.145153	
КБ. 119б		0.197514	
КБ. 120			
КБ. 121			0.000860
КБ. 122			0.534060
КБ. 123	0.147804		
КБ. 124	0.256504		
КБ. 125a			14.614874
КБ. 125б			-17.35
КБ. 126			0.063640
КБ. 127	0.226346		
КБ. 128	0.356586		
КБ. 129			0.148780
КБ. 130			
КБ. 131a		0.145816	
КБ. 131б			0.001000
КБ. 132	0.220712		
КБ. 133	0.227340		
КБ. 134			0.263160
КБ. 135			
КБ. 136			0.016340
КБ. 137a			
КБ. 137б			
КБ. 138			0.125560
КБ. 139			0.196940
КБ. 140			0.189200
КБ. 141	0.146810		
КБ. 142	0.256504		
КБ. 143			0.326800
КБ. 144			0.410000
КБ. 145			0.245100
КБ. 146			0.483320

Кв. 147			0,256280
Кв. 148			0,000860
Кв. 149			0,011180
Кв. 150			0,098040
Кв. 151			
Кв. 152			0,222740
Кв. 153	0,146147		
Кв. 154	0,256172		
Кв. 155	0,373488		
Кв. 156	0,220381		
Кв. 157			0,003440
Кв. 158			0,096320
Кв. 159	0,146810		
Кв. 160	0,255178		
Кв. 161	0,373156		
Кв. 162	0,220050		
Кв. 163			0,251980
Кв. 164			0,009460
Кв. 165			
Кв. 166	0,405634		
Кв. 167			0,331960
Кв. 168			0,306160
Кв. 169			0,317000
Кв. 170			0,239080
Кв. 171			0,443760
Кв. 172	0,393703		
Кв. 173	0,332063		
Кв. 174			0,067080
Кв. 175			0,618340
Кв. 176			0,389580
Кв. 177	0,334051		
Итого	12,718134	0,488483	9,331948
Всего	22,538565		