

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Март 2026	194,258	31,882269	0	117,204576	45,171155	2899,98

Площадь квартир (с 1 по 177) – 12035 м²

Расход теплоносителя в квартирах - 117,204576 Гкал.

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 77,062800 Гкал

Расход теплоносителя по неисправным ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 40,141776 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 43,8 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ : 194,258 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 31,882269 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 194,258 Гкал – 31,882269 Гкал = 162,375731 Гкал

0,00086-коэффициент перевода единицы измерения кВт в единицу измерения Гкал.

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета (25719-24999)*0,00086 ≈ 0,6192 Гкал

$P = ((0,6192 + 43,8 * (162,375731 - 117,204576)) / (12035) * 2899,98 = 2272,41 \text{ руб.}$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Родонитовая 35			
Помещение	Без ИПУ	Без показаний	Объем
Кв. 1			0,619200
Кв. 2			0,306160
Кв. 3			1,438780
Кв. 4			0,512000
Кв. 5	0,636548		
Кв. 6			0,033000
Кв. 7	0,275740		
Кв. 8			0,688860
Кв. 9			0,872040
Кв. 10			0,454940
Кв. 11			0,761100
Кв. 12			1,147240
Кв. 13			0,583940
Кв. 14			0,306160
Кв. 15			1,158420
Кв. 16			0,384420
Кв. 17			0,734440
Кв. 18			1,062100
Кв. 19	0,583747		
Кв. 20			0,706920
Кв. 21			0,492000
Кв. 22	0,274762		
Кв. 23			0,691440
Кв. 24			
Кв. 25			0,558140
Кв. 26	0,194740		0,512000
Кв. 27			0,829040
Кв. 28			0,528900
Кв. 29			0,198660
Кв. 30			0,027520
Кв. 31			0,951160
Кв. 32	0,754862		
Кв. 33			0,631240
Кв. 34	0,671749		
Кв. 35	0,580813		
Кв. 36	0,385253		
Кв. 37	0,433165		
Кв. 38	0,269873		
Кв. 39			0,632100
Кв. 40			
Кв. 41	0,653170		
Кв. 42			
Кв. 43	0,583747		
Кв. 44	0,389164		
Кв. 45			0,743040
Кв. 46	0,269873		
Кв. 47			1,166160
Кв. 48	0,755839		
Кв. 49			0,307880
Кв. 50	0,667837		
Кв. 51			0,876340
Кв. 52	0,387209		
Кв. 53	0,434143		
Кв. 54	0,271828		
Кв. 55			1,082740
Кв. 56	0,755839		
Кв. 57			0,221880
Кв. 58			0,888380
Кв. 59			0,669940
Кв. 60	0,387209		
Кв. 61	0,434143		
Кв. 62	0,273784		
Кв. 63			0,773140
Кв. 64			
Кв. 65			0,265740
Кв. 66			0,106640
Кв. 67			1,031140
Кв. 68	0,384275		
Кв. 69	0,434143		
Кв. 70	0,276717		
Кв. 71			0,775720
Кв. 72			0,656180
Кв. 73			0,360340
Кв. 74			0,817860

Кв. 75			0,539220
Кв. 76	0,385253		
Кв. 77			0,756800
Кв. 78	0,276717		
Кв. 79			
Кв. 80			0,429140
Кв. 81			0,373240
Кв. 82	0,667837		
Кв. 83	0,583747		
Кв. 84	0,385253		
Кв. 85	0,435121		
Кв. 86			0,206400
Кв. 87			1,130040
Кв. 88	0,758773		
Кв. 89			0,565880
Кв. 90	0,667837		
Кв. 91			1,039740
Кв. 92	0,386231		
Кв. 93			0,405920
Кв. 94	0,273784		
Кв. 95	0,819396		
Кв. 96			0,928800
Кв. 97	0,651215		
Кв. 98			0,621780
Кв. 99	0,584724		
Кв. 100	0,386231		
Кв. 101			0,404200
Кв. 102			0,175440
Кв. 103			0,551260
Кв. 104	0,756817		
Кв. 105			0,331100
Кв. 106			0,400760
Кв. 107	0,586680		
Кв. 108			1,006200
Кв. 109			0,873760
Кв. 110	0,274762		
Кв. 111			0,649300
Кв. 112	0,755839		
Кв. 113			0,203820
Кв. 114			0,528040
Кв. 115	0,584724		
Кв. 116			0,418820
Кв. 117			0,731000
Кв. 118			0,756000
Кв. 119а		0,428276	
Кв. 119б		0,582769	
Кв. 120			0,362060
Кв. 121			0,475580
Кв. 122			1,584980
Кв. 123	0,436099		
Кв. 124	0,756817		
Кв. 125а	0,435121		
Кв. 125б			1,100000
Кв. 126			0,484180
Кв. 127	0,667837		
Кв. 128	1,052113		
Кв. 129			0,597700
Кв. 130			
Кв. 131а		0,430232	
Кв. 131б			0,184000
Кв. 132	0,651215		
Кв. 133	0,670771		
Кв. 134			1,749240
Кв. 135			0,036980
Кв. 136			0,693160
Кв. 137а			0,209000
Кв. 137б			0,429000
Кв. 138			0,575340
Кв. 139			0,983840
Кв. 140			1,160140
Кв. 141	0,433165		
Кв. 142	0,756817		
Кв. 143			1,708820
Кв. 144			0,284800
Кв. 145			1,003620
Кв. 146			1,984880

Кв. 147			0,890100
Кв. 148			0,368080
Кв. 149			1,017380
Кв. 150			0,545240
Кв. 151			0,435160
Кв. 152			1,880820
Кв. 153	0,431210		
Кв. 154	0,755839		
Кв. 155	1,101981		
Кв. 156	0,650237		
Кв. 157			0,186620
Кв. 158			1,066400
Кв. 159	0,433165		
Кв. 160	0,752906		
Кв. 161	1,101003		
Кв. 162	0,649259		
Кв. 163			0,921920
Кв. 164			0,856560
Кв. 165			0,370660
Кв. 166	1,196827		
Кв. 167			1,384600
Кв. 168			0,865160
Кв. 169			0,655000
Кв. 170			1,283980
Кв. 171			1,594440
Кв. 172	1,161626		
Кв. 173	0,979756		
Кв. 174			0,632100
Кв. 175			2,108720
Кв. 176			1,800840
Кв. 177	0,985622		
Итого	38,700499	1,441277	77,062800
Всего	117,204576		