

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Февраль 2026	237,401	22,22942	0	152,53765	62,63393	2899,98

Площадь квартир (с 1 по 177) – 12035 м²

Расход теплоносителя в квартирах - 152,53765 Гкал.

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 95,359821 Гкал

Расход теплоносителя по неисправным ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 57,177829 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 43,8 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ : 237,401 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 22,22942 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 237,401 Гкал – 22,22942 Гкал = 215,17158 Гкал

0,00086-коэффициент перевода единицы измерения кВт в единицу измерения Гкал.

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета (24999-24218)*0,00086 ≈ 0,67166 Гкал

$P = ((0,67166 + 43,8 * (215,17158 - 152,53765)) / (12035) * 2899,98 = 2608,85 \text{ руб.}$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Родонитовая ул, д. 35 (ООО "УК "ЛЕТО")
Прибор: Карат-30X (ООО "УК "ЛЕТО") Заводской номер: 09143820
Точка измерения: Подсистема 1; Ресурс: ТС

Схема измерений: Пользовательская схема узла учета потребителя

Дата	t1 °C	t2 °C	dt °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	P1 кгс/см2	P2 кгс/см2	Q1 Гкал	Q2 Гкал	Q3 Гкал	Траб ч	NS	gNSCode
26.01.2026	113.01	75.58	37.44	283.436	488.119	0.000	269.047	475.334	0.000	8.07	6.76	10.091	0.000	10.091	24.0	*	HC Vmax
27.01.2026	111.40	74.17	37.24	272.284	459.429	0.010	258.799	447.569	0.010	8.19	6.60	9.605	0.001	9.605	24.0	*	HC Vmax
28.01.2026	100.91	69.38	31.53	287.611	285.232	0.010	275.607	279.076	0.010	7.59	6.84	8.709	0.001	8.710	24.0		OK
29.01.2026	91.56	62.54	29.02	273.304	270.283	0.010	263.647	265.418	0.010	7.61	6.82	7.616	0.001	7.616	24.0		OK
30.01.2026	84.32	54.13	30.19	220.204	218.783	0.020	213.487	215.831	0.020	8.34	6.76	6.456	0.001	6.457	24.0		OK
31.01.2026	86.82	55.79	31.03	226.232	224.142	0.000	218.950	220.942	0.000	7.94	6.93	6.825	0.000	6.825	24.0		OK
01.02.2026	103.99	59.11	44.87	192.633	190.766	0.010	184.164	187.715	0.010	8.51	6.64	8.279	0.000	8.280	24.0		OK
02.02.2026	107.62	62.72	44.90	202.694	200.232	0.000	193.313	196.643	0.000	8.51	6.75	8.598	0.000	8.598	24.0		OK
03.02.2026	97.17	61.28	35.90	234.437	232.072	0.000	225.271	228.096	0.000	7.86	6.85	8.109	0.000	8.109	24.0		OK
04.02.2026	99.33	61.52	37.81	221.069	219.288	0.000	212.110	215.486	0.000	8.46	6.75	9.345	0.000	9.345	24.0		OK
05.02.2026	111.81	66.17	45.64	216.298	214.266	0.000	205.534	209.994	0.000	8.93	6.62	8.460	0.000	8.460	24.0		OK
06.02.2026	108.75	63.48	45.26	196.534	194.686	0.000	187.236	191.119	0.000	8.98	6.65	7.877	0.000	7.878	24.0		OK
07.02.2026	102.55	61.23	41.32	199.017	198.099	0.010	190.469	194.685	0.010	7.08	6.45	7.090	0.001	7.091	24.0		OK
08.02.2026	90.41	55.86	34.56	214.151	212.403	0.020	206.824	209.378	0.020	9.10	6.62	6.889	0.000	6.889	24.0		OK
09.02.2026	98.45	55.96	42.49	171.730	170.072	0.010	164.931	167.607	0.010	9.23	6.61	7.544	0.000	7.544	24.0		OK
10.02.2026	108.14	58.63	49.51	159.239	157.155	0.000	151.743	154.677	0.000	8.73	6.59	8.669	0.000	8.669	24.0		OK
11.02.2026	112.35	64.77	47.58	191.722	189.542	0.000	182.088	185.916	0.000	8.77	6.71	8.028	0.001	8.028	24.0		OK
12.02.2026	104.85	62.96	41.89	200.430	199.236	0.010	191.508	195.647	0.010	8.77	6.73	7.078	0.000	7.078	24.0		OK
13.02.2026	95.25	59.50	35.75	205.512	204.894	0.000	197.737	201.552	0.000	8.77	6.70	5.801	0.000	5.802	24.0		OK
14.02.2026	83.76	54.18	29.58	205.748	204.648	0.010	199.629	201.893	0.010	8.27	6.70	5.856	0.000	5.857	24.0		OK
15.02.2026	78.82	53.48	25.34	237.444	235.814	0.010	231.024	232.713	0.010	7.91	6.86	5.787	0.000	5.787	24.0		OK
16.02.2026	79.11	54.53	24.58	241.240	239.171	0.000	234.665	235.910	0.000	8.72	6.65	5.326	0.000	5.326	24.0		OK
17.02.2026	80.55	52.61	27.93	196.757	194.725	0.000	191.229	192.235	0.000	8.66	6.73	6.658	0.000	6.658	24.0		OK
18.02.2026	93.70	58.11	35.59	193.443	191.619	0.000	186.316	188.635	0.000	8.63	6.52	7.197	0.000	7.197	24.0		OK
19.02.2026	103.63	59.76	43.87	174.187	171.897	0.000	166.603	169.028	0.000	9.01	6.66	7.373	0.001	7.374	24.0		OK
20.02.2026	106.37	61.21	45.17	170.802	168.808	0.010	163.004	165.918	0.010	8.96	6.67	7.751	0.000	7.751	24.0		OK
21.02.2026	105.29	64.02	41.27	195.945	194.839	0.000	187.150	191.211	0.000	8.77	6.78	7.886	0.000	7.886	24.0		OK
22.02.2026	107.78	63.95	43.82	188.305	186.599	0.000	179.505	183.133	0.000	8.83	6.68	8.575	0.000	8.575	24.0		OK
23.02.2026	111.56	65.80	45.76	196.186	194.235	0.000	186.445	190.428	0.000	8.78	6.71	7.696	0.000	7.696	24.0		OK
24.02.2026	102.67	63.33	39.34	205.848	204.140	0.000	197.058	200.424	0.000	8.14	6.82	8.249	0.000	8.249	24.0		OK
25.02.2026	101.91	65.57	36.35	238.932	236.714	0.000	228.824	232.098	0.000	8.46	6.70	---	---	---	---		OK
Средние:	99.48	61.33	38.15	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---		
Итого:	---	---	---	6613.374	65951.908	0.140	6343.915	6826.309	0.138	---	---	237.401	0.007	237.407	744.0		

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	Q1 Гкал	Q2 Гкал	Q3 Гкал	Траб ч
25.01.2026	74475.504	75700.434	86537.180	72228.815	74529.810	85180.186	1944.611	4291.854	6236.465	12802.4
25.02.2026	81088.883	82652.340	86537.320	78572.729	81356.118	85180.319	2182.012	4291.860	6473.872	13546.4
Итого:	6613.379	6951.906	0.140	6343.915	6826.308	0.132	237.401	0.007	237.408	744.0

Представитель энергоснабжающей организации

Представитель абонента

Родонитовая 35			
Помещение	Без ИПУ	Без показаний	Объем
Кв. 1			0.671660
Кв. 2			0.360340
Кв. 3			0.817860
Кв. 4			0
Кв. 5	0.924615		0
Кв. 6			
Кв. 7	0.400525		
Кв. 8			-0.416260
Кв. 9			1.763860
Кв. 10			0.501380
Кв. 11			0.958900
Кв. 12			1.252160
Кв. 13			0.698320
Кв. 14			0.335400
Кв. 15			1.411260
Кв. 16			0.506540
Кв. 17			0.823020
Кв. 18			1.203140
Кв. 19	0.847919		
Кв. 20			0.890960
Кв. 21			0.021000
Кв. 22	0.399104		
Кв. 23			0.876340
Кв. 24			0
Кв. 25			0.724980
Кв. 26	0.974326		
Кв. 27			0.937400
Кв. 28			0.717240
Кв. 29			0.538360
Кв. 30			0.069660
Кв. 31			1.208300
Кв. 32	1.096472		
Кв. 33			0.718100
Кв. 34	0.975746		
Кв. 35	0.843658		
Кв. 36	0.559598		
Кв. 37	0.629193		
Кв. 38	0.392003		
Кв. 39			-0.525687
Кв. 40			0
Кв. 41	0.948760		
Кв. 42			0
Кв. 43	0.847919		
Кв. 44	0.565279		
Кв. 45			0.800660
Кв. 46	0.392003		
Кв. 47			1.511880
Кв. 48	1.097892		
Кв. 49			0.516860
Кв. 50	0.970065		
Кв. 51			1.026840
Кв. 52	0.562439		
Кв. 53	0.630613		
Кв. 54	0.394843		
Кв. 55			1.269360
Кв. 56	1.097892		
Кв. 57			0.352600
Кв. 58			0.937400
Кв. 59			0.825600
Кв. 60	0.562439		
Кв. 61	0.630613		
Кв. 62	0.397684		
Кв. 63			1.069840
Кв. 64			
Кв. 65			0.460960
Кв. 66			0.368940
Кв. 67			1.185940
Кв. 68	0.558178		
Кв. 69	0.630613		
Кв. 70	0.401945		
Кв. 71			1.021680
Кв. 72			0.876340
Кв. 73			0.507400
Кв. 74			0.959760

KB. 75			0.696600
KB. 76	0.559598		
KB. 77			0.939980
KB. 78	0.401945		
KB. 79			
KB. 80			0.499660
KB. 81			0.623500
KB. 82	0.970065		
KB. 83	0.847919		
KB. 84	0.559598		
KB. 85	0.632034		
KB. 86			0.308740
KB. 87			1.339020
KB. 88	1.102153		
KB. 89			0.139320
KB. 90	0.970065		
KB. 91			1.206580
KB. 92	0.561019		
KB. 93			0.833340
KB. 94	0.397684		
KB. 95	1.190211		
KB. 96			1.144660
KB. 97	0.945920		
KB. 98			0.843660
KB. 99	0.849339		
KB. 100	0.561019		
KB. 101			0.561580
KB. 102			0.306160
KB. 103			0.771420
KB. 104	1.099312		
KB. 105			0.400760
KB. 106			0.595980
KB. 107	0.852180		
KB. 108			1.145520
KB. 109			0.927080
KB. 110	0.399104		
KB. 111			0.839360
KB. 112	1.097892		
KB. 113			0.322500
KB. 114			0.688860
KB. 115	0.849339		
KB. 116			0.644140
KB. 117			0.865160
KB. 118			0.929000
KB. 119a			3.289000
KB. 119b			-0.844182
KB. 120			0.482460
KB. 121			0.641560
KB. 122			1.864480
KB. 123	0.633454		
KB. 124	1.099312		
KB. 125a	0.632034		
KB. 125b			1.250000
KB. 126			0.655320
KB. 127	0.970065		
KB. 128	1.528243		
KB. 129			0.681120
KB. 130			
KB. 131a		0.624932	
KB. 131b	0.272089		0.110000
KB. 132	0.945920		
KB. 133	0.974326		
KB. 134			1.843840
KB. 135			0.606300
KB. 136			0.823020
KB. 137a			0.438000
KB. 137b			0.737000
KB. 138			0.779160
KB. 139			1.087040
KB. 140			1.351920
KB. 141	0.629193		
KB. 142	1.099312		
KB. 143			1.713120
KB. 144			0.180100
KB. 145			1.102520
KB. 146			2.228260

Кв. 147			0.877200
Кв. 148			0.442900
Кв. 149			0.170928
Кв. 150			0.622640
Кв. 151			0.671660
Кв. 152			2.051960
Кв. 153	0.626352		
Кв. 154	1.097892		
Кв. 155	1.600678		
Кв. 156	0.944500		
Кв. 157			0.402480
Кв. 158			1.280540
Кв. 159	0.629193		
Кв. 160	1.093631		
Кв. 161	1.599258		
Кв. 162	0.943079		
Кв. 163			1.098220
Кв. 164			1.286560
Кв. 165			0.585020
Кв. 166	1.738447		
Кв. 167			2.049380
Кв. 168			1.847280
Кв. 169			1.386000
Кв. 170			1.518760
Кв. 171			1.879100
Кв. 172	1.687316		
Кв. 173	1.423141		
Кв. 174			0.857420
Кв. 175			2.269540
Кв. 176			4.088390
Кв. 177	1.431662		
Итого	57,177829	0,624932	94,734889
Всего	152,537650		