

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Январь 2026	300,153	36,091084	0	171,813656	92,24826	2899,98

Площадь квартир (с 1 по 177) – 12035 м²

Расход теплоносителя в квартирах - 171,813656 Гкал.

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 106,379003 Гкал

Расход теплоносителя по неисправным ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 65,434653 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 43,8 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ : 300,153 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 36,091084 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 300,153 Гкал – 36,091084 Гкал = 264,061916 Гкал

0,00086-коэффициент перевода единицы измерения кВт в единицу измерения Гкал.

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета (24216-23263)*0,00086 ≈ 0,8213 Гкал

$P = ((0,8213 + 43,8 * (264,061916 - 171,813656)) / (12035) * 2899,98 = 3355,35 \text{ руб.}$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Родонитовая ул, д. 35 (ООО "УК "ЛІТО")
Прибор: Карат-30X (ООО "УК "ЛІТО") Заводской номер: 09143820
Точка измерения: Подсистема 1; Ресурс: ТС

Схема измерений: Пользовательская схема узла учета потребителя

Дата	t1 °C	t2 °C	dt °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 Т	M2 Т	M3 Т	P1 кгс/см2	P2 кгс/см2	Q1 Гкал	Q2 Гкал	Q3 Гкал	Траб ч	NS	gNSCodt
22.12.2025	91.16	60.98	30.17	245.108	245.016	0.000	236.592	240.875	0.000	8.69	6.72	7.117	0.000	7.117	24.0		Ok
23.12.2025	89.68	60.02	29.66	244.238	244.092	0.000	236.004	240.060	0.000	8.71	6.81	6.894	0.000	6.894	24.0		Ok
24.12.2025	108.29	69.87	38.42	250.314	249.563	0.000	238.447	243.987	0.000	8.26	6.84	9.080	0.000	9.080	24.0		Ok
25.12.2025	112.27	74.83	37.44	296.394	309.836	0.000	281.511	302.136	0.000	7.50	6.90	10.576	0.000	10.576	24.0		Ok
26.12.2025	111.97	71.77	40.20	259.820	449.785	0.000	246.770	438.325	0.000	8.31	6.78	9.745	0.000	9.745	24.0	*	HC Vmax
27.12.2025	101.91	68.49	33.42	270.812	269.980	0.000	259.387	264.310	0.000	8.35	6.84	8.623	0.000	8.623	24.0		Ok
28.12.2025	97.29	66.00	31.29	269.365	268.221	0.000	258.830	262.956	0.000	8.25	6.73	8.130	0.000	8.130	24.0		Ok
29.12.2025	101.15	66.04	35.11	234.795	234.038	0.000	225.024	229.373	0.000	8.69	6.66	7.742	0.000	7.742	24.0		Ok
30.12.2025	105.27	66.68	38.58	217.590	217.651	0.000	207.833	213.261	0.000	8.80	6.71	8.003	0.000	8.003	24.0		Ok
31.12.2025	102.94	66.78	36.17	230.600	230.788	0.000	220.689	226.152	0.000	8.81	6.78	7.956	0.000	7.956	24.0		Ok
01.01.2026	97.40	68.17	29.22	259.404	259.364	0.020	249.254	253.957	0.020	8.39	6.94	7.286	0.001	7.286	24.0		Ok
02.01.2026	100.59	67.30	33.29	232.631	233.217	0.010	222.993	228.451	0.010	8.81	6.84	7.414	0.000	7.415	24.0		Ok
03.01.2026	107.98	68.95	39.03	211.475	212.098	0.000	201.547	207.548	0.000	8.92	6.73	7.869	0.000	7.869	24.0		Ok
04.01.2026	101.24	68.30	32.94	249.186	249.665	0.000	238.815	244.440	0.000	8.68	6.74	7.789	0.000	7.789	24.0		Ok
05.01.2026	90.29	63.82	26.47	274.317	274.199	0.020	264.871	269.111	0.020	8.39	6.95	7.018	0.001	7.019	24.0		Ok
06.01.2026	88.79	62.59	26.19	269.801	269.295	0.010	260.807	264.497	0.010	8.30	6.86	6.834	0.001	6.835	24.0		Ok
07.01.2026	95.08	66.80	28.28	290.088	288.394	0.000	279.187	282.592	0.000	7.87	6.92	7.864	0.000	7.864	24.0		Ok
08.01.2026	96.80	66.39	30.41	266.004	265.431	0.000	255.777	260.187	0.000	8.42	6.80	7.709	0.000	7.709	24.0		Ok
09.01.2026	87.27	62.57	24.70	283.311	281.963	0.010	274.142	276.941	0.010	8.17	6.89	6.776	0.001	6.776	24.0		Ok
10.01.2026	92.04	62.30	29.74	241.507	241.148	0.000	232.951	236.877	0.000	8.71	6.71	6.889	0.000	6.889	24.0		Ok
11.01.2026	98.44	65.57	32.88	250.624	249.553	1.480	240.596	244.705	1.454	8.40	6.81	7.959	0.079	8.038	24.0		Ok
12.01.2026	100.36	65.00	35.36	218.920	218.563	7.580	209.859	214.374	7.434	8.91	6.75	7.453	0.426	7.879	24.0		Ok
13.01.2026	112.44	72.97	39.48	242.620	244.644	0.000	230.363	238.796	0.000	8.72	6.81	9.111	0.000	9.111	24.0		Ok
14.01.2026	113.79	77.02	36.77	295.670	767.192	0.000	280.473	746.316	0.000	7.47	6.88	10.334	0.000	10.334	24.0	*	HC Vmax
15.01.2026	113.70	76.25	37.46	292.605	703.630	0.000	277.585	684.990	0.000	7.44	6.86	10.432	0.000	10.432	24.0	*	HC Vmax
16.01.2026	114.15	77.45	36.70	297.338	736.138	0.000	281.974	716.393	0.000	7.79	6.86	10.389	0.000	10.389	24.0	*	HC Vmax
17.01.2026	110.28	70.95	39.33	249.863	446.463	0.030	237.689	435.199	0.029	8.72	6.76	9.010	0.002	9.011	24.0	*	HC Vmax
18.01.2026	105.02	71.05	33.97	283.854	282.733	0.000	271.166	276.371	0.000	8.12	6.84	9.253	0.000	9.253	24.0		Ok
19.01.2026	105.20	69.29	35.90	242.380	241.911	0.000	231.522	236.706	0.000	8.78	6.68	8.339	0.000	8.339	24.0		Ok
20.01.2026	109.91	71.92	38.00	241.818	244.683	0.000	230.090	239.018	0.000	8.70	6.79	8.786	0.000	8.786	24.0		Ok
21.01.2026	112.96	76.34	36.62	287.034	620.459	0.000	272.466	603.788	0.000	7.52	6.79	10.005	0.000	10.005	24.0	*	HC Vmax
22.01.2026	112.09	71.99	40.10	267.251	264.221	0.000	253.863	258.119	0.000	7.45	6.99	10.218	0.000	10.218	24.0		Ok
23.01.2026	113.43	72.78	40.65	266.146	263.286	0.000	252.541	257.093	0.000	7.56	7.09	10.310	0.000	10.310	24.0		Ok
24.01.2026	113.03	74.43	38.60	284.848	345.607	0.000	270.364	336.953	0.000	7.50	6.95	10.466	0.000	10.466	24.0	*	HC Vmax
25.01.2026	114.04	76.91	37.13	304.259	672.397	0.000	288.563	654.382	0.000	7.59	6.91	10.773	0.000	10.773	24.0	*	HC Vmax
Среднее:	103.66	69.10	34.56	---	---	---	---	---	---	8.28	6.83	---	---	---	---		
Итого:	---	---	---	9121.990	1595.224	9.160	8720.541	11329.235	8.986	---	---	300.153	0.510	300.663	840.0		

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 Т	M2 Т	M3 Т	Q1 Гкал	Q2 Гкал	Q3 Гкал	Траб ч
21.12.2025	65353.513	64105.211	86528.020	63508.279	63700.572	85171.200	1644.458	4291.345	5935.802	11962.4
25.01.2026	74475.504	75700.434	86537.180	72228.815	74529.810	85180.186	1944.611	4291.854	6236.465	12802.4
Итого:	9121.991	11595.223	9.160	8720.536	11329.238	8.987	300.153	0.509	300.662	840.0

Представитель абонента

Представитель энергоснабжающей организации

Родонитовая, 35			
Помещение	Без ИПУ	Без показаний	Объем
Кв. 1			0.821300
Кв. 2			0.442900
Кв. 3			2.855200
Кв. 4			
Кв. 5	0.934576		
Кв. 6			
Кв. 7			0.127280
Кв. 8	1.177192		
Кв. 9			0.446340
Кв. 10			0.590820
Кв. 11			1.183360
Кв. 12			1.469740
Кв. 13			0.882360
Кв. 14			0.429140
Кв. 15			1.712260
Кв. 16			0.635540
Кв. 17			1.048340
Кв. 18			1.465440
Кв. 19	0.857053		
Кв. 20			1.216900
Кв. 21			
Кв. 22	0.403404		
Кв. 23			0.982120
Кв. 24			
Кв. 25			0.954600
Кв. 26			
Кв. 27			1.118860
Кв. 28			0.286380
Кв. 29			0.640700
Кв. 30			0.140180
Кв. 31			1.588420
Кв. 32	1.108283		
Кв. 33			0.878920
Кв. 34	0.986257		
Кв. 35	0.852746		
Кв. 36	0.565626		
Кв. 37	0.635971		
Кв. 38	0.396226		
Кв. 39	1.203033		
Кв. 40			
Кв. 41	0.958981		
Кв. 42			
Кв. 43	0.857053		
Кв. 44	0.571369		
Кв. 45			0.988140
Кв. 46	0.396226		
Кв. 47			1.824920
Кв. 48	1.109719		
Кв. 49			0.571040
Кв. 50	0.980515		
Кв. 51			1.281400
Кв. 52	0.568498		
Кв. 53	0.637406		
Кв. 54	0.399097		
Кв. 55			1.606480
Кв. 56	1.109719		
Кв. 57			0.450640
Кв. 58			1.738060
Кв. 59			0.962340
Кв. 60	0.568498		
Кв. 61	0.637406		
Кв. 62	0.401968		
Кв. 63			1.248720
Кв. 64			
Кв. 65			0.654460
Кв. 66			0.413660
Кв. 67			1.364820
Кв. 68	0.564191		
Кв. 69	0.637406		
Кв. 70	0.406275		
Кв. 71			1.394920
Кв. 72			1.044900
Кв. 73			0.562440
Кв. 74			1.172180

КВ. 75			0.478160
КВ. 76	0.565626		
КВ. 77			1.091340
КВ. 78	0.406275		
КВ. 79			
КВ. 80			0.658760
КВ. 81			0.781740
КВ. 82	0.980515		
КВ. 83	0.857053		
КВ. 84	0.565626		
КВ. 85	0.638842		
КВ. 86			0.509980
КВ. 87			1.572080
КВ. 88	1.114026		
КВ. 89			1.507580
КВ. 90	0.980515		
КВ. 91			1.463720
КВ. 92	0.567062		
КВ. 93			0.207260
КВ. 94	0.401968		
КВ. 95	1.203033		
КВ. 96			1.321820
КВ. 97	0.956110		
КВ. 98			1.058660
КВ. 99	0.858489		
КВ. 100	0.567062		
КВ. 101			0.770560
КВ. 102			0.484180
КВ. 103			0.874620
КВ. 104	1.111154		
КВ. 105			0.505680
КВ. 106			1.006200
КВ. 107	0.861360		
КВ. 108			1.279680
КВ. 109			1.089620
КВ. 110	0.403404		
КВ. 111			1.060380
КВ. 112	1.109719		
КВ. 113			0.441180
КВ. 114			0.787760
КВ. 115	0.858489		
КВ. 116			0.837640
КВ. 117			0.974380
КВ. 118			1.049000
КВ. 119а	0.628793		
КВ. 119б		0.855618	
КВ. 120			0.794640
КВ. 121			0.818720
КВ. 122			1.922960
КВ. 123	0.640278		
КВ. 124	1.111154		
КВ. 125а	0.638842		
КВ. 125б			1.350000
КВ. 126			0.850540
КВ. 127	0.980515		
КВ. 128	1.544706		
КВ. 129			0.752500
КВ. 130			
КВ. 131а		0.631664	
КВ. 131б		0.855618	
КВ. 132	0.956110		
КВ. 133	0.984822		
КВ. 134			2.162040
КВ. 135			0.931380
КВ. 136			1.229800
КВ. 137а			0.136648
КВ. 137б			0.939475
КВ. 138			0.732720
КВ. 139			1.199700
КВ. 140			1.806000
КВ. 141	0.635971		
КВ. 142	1.111154		
КВ. 143			2.218800
КВ. 144			0.251500
КВ. 145			1.296020
КВ. 146			2.591180

КВ. 147			1.114560
КВ. 148			0.647580
КВ. 149	1.613614		
КВ. 150			0.831620
КВ. 151			0.848820
КВ. 152			2.351240
КВ. 153	0.633100		
КВ. 154	1.109719		
КВ. 155	1.617921		
КВ. 156	0.954674		
КВ. 157			0.435160
КВ. 158			1.711400
КВ. 159	0.635971		
КВ. 160	1.105412		
КВ. 161	1.616486		
КВ. 162	0.953238		
КВ. 163			1.377720
КВ. 164			1.461140
КВ. 165	0.631664		
КВ. 166	1.757174		
КВ. 167			2.690080
КВ. 168			0.476440
КВ. 169			1.574000
КВ. 170			1.898020
КВ. 171			2.282440
КВ. 172	1.705493		
КВ. 173	1.438471		
КВ. 174			1.108540
КВ. 175			2.577420
КВ. 176	1.708364		
КВ. 177	1.447085		
	63,091753	2,342900	106,379003
	171,813656		