

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Май 2026	66,705	34,718507	0	26,685678	5,300815	2229,68

Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м²

Площадь офисов (1-2) – 125,60 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (26,685678)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 25,7171 Гкал.

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 0,792037 Гкал.

Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0,176541 Гкал.

Расчет отопления в квартире с общей площадью 29,8 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 66,705 Гкал.

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 34,718507 Гкал.

Расход теплоносителя на нужды отопления: 66,705 Гкал – 34,718507 Гкал = 31,986493 Гкал.

Расход теплоносителя на отопление ОДН: 31,986493 Гкал. – 26,685678 Гкал. = 5,300815 Гкал.

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета 5,936-5,854 ≈ 0,082 Гкал.

$$P = ((0,082 + 5,300815 * (29,8 / 10884,70))) * 2229,68 = 215,19 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Монтерская ул, д. 4 (ООО "СОЗВЕДИЕ-IOT")
Прибор: СПТ944 (ООО "УК "СОЗВЕДИЕ-IOT") Заводской номер: 13535
Точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: СИ=3

Дата	t1		t2		t3		dt		V1	V2	V3	M1	M2	M3	%	P1	P2	P3	Q1v	Q2	b1a	P1a	Траб	Тнар	NS
	°C	°C	°C	°C	°C	°C	°C	°C	M3	M3	M3	Т	Т	Т	Т	МПа	МПа	МПа	Гкал	Гкал	°C	МПа	ч	ч	
26.04.2026	72.97	43.32	70.00	29.65	122.40	123.20	0.25	119.50	122.09	0.24	-2.15	0.56	0.27	0.16	3.569	0.017	0.00	0.10	24.0	24.0					
27.04.2026	73.35	45.69	70.00	27.66	111.70	112.60	0.25	109.03	111.49	0.24	-2.23	0.61	0.26	0.16	3.069	0.017	0.00	0.10	24.0	24.0					
28.04.2026	73.43	46.69	70.00	26.74	112.80	113.80	1.00	110.11	112.63	0.98	-2.26	0.68	0.26	0.16	3.035	0.068	0.00	0.10	24.0	24.0					
29.04.2026	73.71	46.81	70.00	26.90	118.00	119.00	0.01	115.16	117.77	0.01	-2.24	0.64	0.26	0.16	3.127	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0					
30.04.2026	73.12	47.22	70.00	25.91	113.90	115.00	0.01	111.20	113.79	0.01	-2.30	0.64	0.27	0.16	2.897	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0					
01.05.2026	72.76	47.11	70.00	25.65	125.90	126.90	0.00	116.67	119.30	0.00	-2.11	0.69	0.27	0.16	3.172	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
02.05.2026	73.03	47.34	70.00	25.69	119.50	120.60	0.00	116.67	119.30	0.00	-2.23	0.69	0.26	0.16	2.991	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
03.05.2026	73.34	46.27	70.00	27.06	125.80	126.80	0.01	122.80	125.51	0.01	-2.18	0.68	0.26	0.16	3.342	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0					
04.05.2026	73.51	46.93	70.00	26.58	114.20	115.20	0.01	111.47	114.00	0.01	-2.25	0.70	0.25	0.16	2.734	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
05.05.2026	73.03	47.35	70.00	25.71	107.30	108.30	0.00	99.98	102.30	0.00	-2.26	0.71	0.25	0.16	2.580	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
06.05.2026	73.03	47.56	70.00	25.48	103.40	104.50	0.00	91.20	93.46	0.00	-2.45	0.72	0.25	0.16	2.272	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
07.05.2026	72.95	48.07	70.00	24.89	93.40	94.50	0.00	87.47	89.61	0.00	-2.32	0.73	0.23	0.16	2.153	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
08.05.2026	73.41	48.11	70.00	25.29	89.60	90.60	0.00	89.55	91.66	0.00	-2.36	0.67	0.25	0.16	2.619	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
09.05.2026	72.67	48.73	70.00	23.94	91.70	92.70	0.00	106.34	108.89	0.00	-2.36	0.67	0.25	0.16	2.873	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
10.05.2026	72.69	48.27	70.00	24.42	108.90	110.10	0.00	107.94	110.42	0.00	-2.27	0.69	0.25	0.16	2.611	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0					
11.05.2026	73.69	47.16	70.00	26.53	110.60	111.60	0.00	98.38	100.73	0.01	-2.35	0.64	0.25	0.16	2.131	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
12.05.2026	73.59	47.29	70.00	26.30	100.80	101.80	0.00	85.72	86.04	0.00	-0.37	0.57	0.23	0.16	1.521	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0					
13.05.2026	73.00	48.41	70.00	24.59	68.80	67.60	0.01	67.18	63.93	0.01	4.96	0.63	0.23	0.16	1.404	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
14.05.2026	72.71	50.45	70.00	22.26	68.80	64.70	0.00	69.15	66.73	0.00	3.56	0.56	0.22	0.16	1.440	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
15.05.2026	72.26	51.95	70.00	20.31	70.80	72.30	0.00	68.38	67.46	0.00	1.36	0.51	0.23	0.16	1.585	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
16.05.2026	71.92	51.26	70.00	20.66	70.00	72.00	0.00	71.70	71.44	0.00	-0.74	0.52	0.25	0.16	1.337	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0					
17.05.2026	72.12	50.41	70.00	19.20	69.40	69.20	0.01	67.80	68.30	0.01	-2.45	0.55	0.24	0.16	1.296	0.003	0.00	0.10	24.0	24.0					
18.05.2026	72.04	52.84	70.00	19.05	65.90	66.80	0.00	64.38	65.98	0.00	-2.45	0.51	0.24	0.16	1.356	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
19.05.2026	72.01	51.64	70.00	20.37	65.90	66.80	0.00	60.08	61.43	0.05	-2.23	0.49	0.24	0.16	1.267	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
20.05.2026	71.54	52.49	70.00	19.05	72.00	72.90	0.05	70.36	71.93	0.00	-2.23	0.51	0.24	0.16	1.290	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
21.05.2026	71.94	51.47	70.00	20.47	61.50	62.90	0.00	60.75	62.12	0.00	-2.23	0.53	0.24	0.16	1.223	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
22.05.2026	72.14	51.68	70.00	20.46	62.20	63.60	0.00	61.31	62.75	0.00	-2.34	0.52	0.24	0.16	1.432	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0					
23.05.2026	72.87	52.97	70.00	19.89	62.80	63.60	0.00	65.14	66.68	0.00	-2.34	0.52	0.24	0.16	1.146	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0					
24.05.2026	72.31	50.79	70.00	21.52	66.70	67.50	0.00	57.15	58.54	0.01	-2.41	0.52	0.24	0.16	1.146	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0					
25.05.2026	71.91	52.41	70.00	19.50	58.50	59.30	0.01	57.15	58.54	0.01	-1.52	0.61	0.25	0.16	66.705	0.112	0.00	0.10	719.6	719.6					
Среднее:	72.77	48.96	70.00	23.81	2758.70	2770.40	1.63	2693.63	2739.72	1.59	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	
Итого:	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	

Дата	V1		V2		V3		M1	M2	M3	Q1v	Q2	Траб	Тнар
	M3	M3	M3	M3	M3	M3	Т	Т	Т	Гкал	Гкал	ч	ч
25.04.2026	138951.40	137323.20	30.02	134536.62	135327.24	29.36	4008.840	2.055	21580.9	21577.4			
25.05.2026	141710.10	140093.60	31.65	137230.25	138066.96	30.95	4075.545	2.166	22300.5	22297.0			
Итого:	2758.70	2770.40	1.63	2693.63	2739.72	1.59	66.705	0.112	719.6	719.6			

Представитель абонента

Представитель энергоснабжающей организации

Монтерская 4		
Помещение	Без ИПУ	Объем
Кв. 1		0.082000
Кв. 2		0.012000
Кв. 3		0.075000
Кв. 4		0.197000
Кв. 5		0.191000
Кв. 6		0.040000
Кв. 7		0.115000
Кв. 8		0.159000
Кв. 9		0.222000
Кв. 10		0.261000
Кв. 11		0.089000
Кв. 12		0.309000
Кв. 13		0.427000
Кв. 14		0.391000
Кв. 15	0.042051	
Кв. 16	0.074738	
Кв. 17		0.046000
Кв. 18		0.002000
Кв. 19		0.033000
Кв. 20		0.324000
Кв. 21		0.443000
Кв. 22		0.247000
Кв. 23		0.004000
Кв. 24		0.128000
Кв. 25		
Кв. 26		0.380000
Кв. 27		0.027000
Кв. 28		0.049000
Кв. 29		0.023000
Кв. 30		0.109000
Кв. 31		0.233000
Кв. 32		0.009000
Кв. 33		0.200000
Кв. 34		
Кв. 35		0.475000
Кв. 36		0.013000
Кв. 37		0.098000
Кв. 38		0.245000
Кв. 39		0.329000
Кв. 40		0.634000
Кв. 41		0.225000
Кв. 42		0.308000
Кв. 43		0.143000
Кв. 44	0.015907	0.034100
Кв. 45		0.102000
Кв. 46		
Кв. 47	0.080449	
Кв. 48		
Кв. 49		
Кв. 50		0.148000
Кв. 51		0.228000
Кв. 52		
Кв. 53		0.452000
Кв. 54		
Кв. 55		0.146000
Кв. 56		
Кв. 57		0.129000
Кв. 58		0.155000
Кв. 59		0.253000
Кв. 60		
Кв. 61		0.247000
Кв. 62		0.005000
Кв. 63		0.219000
Кв. 64		
Кв. 65		0.235000
Кв. 66		0.189000
Кв. 67		
Кв. 68	0.075235	
Кв. 69		0.163000
Кв. 70		0.084000
Кв. 71		0.129000
Кв. 72		0.019000
Кв. 73		0.048000
Кв. 74		

КБ. 75		
КБ. 76		0.428000
КБ. 77		0.156000
КБ. 78	0.093113	
КБ. 79		0.229000
КБ. 80		0.205000
КБ. 81		0.281000
КБ. 82		0.245000
КБ. 83		
КБ. 84		0.100000
КБ. 85		0.495000
КБ. 86		0.016000
КБ. 87		
КБ. 88		0.041000
КБ. 89		0.130000
КБ. 90		0.243000
КБ. 91		0.084000
КБ. 92		0.197000
КБ. 93		
КБ. 94		0.244000
КБ. 95		0.041000
КБ. 96		0.079000
КБ. 97		
КБ. 98		0.149000
КБ. 99		0.056000
КБ. 100		0.018000
КБ. 101		0.170000
КБ. 102		0.103000
КБ. 103		0.113000
КБ. 104		0.228000
КБ. 105		0.006000
КБ. 106		0.204000
КБ. 107		0.539000
КБ. 108		
КБ. 109		
КБ. 110		0.037000
КБ. 111		0.044000
КБ. 112		0.405000
КБ. 113		0.072000
КБ. 114		0.121000
КБ. 115		0.002000
КБ. 116		0.226000
КБ. 117		
КБ. 118		0.021000
КБ. 119		0.098000
КБ. 120		0.160000
КБ. 121		0.016000
КБ. 122		0.049000
КБ. 123		0.074000
КБ. 124		0.001000
КБ. 125		0.079000
КБ. 126		
КБ. 127		0.098000
КБ. 128		0.039000
КБ. 129		0.069000
КБ. 130		0.147000
КБ. 131		0.062000
КБ. 132		0.048000
КБ. 133		0.074000
КБ. 134		0.214000
КБ. 135		0.360000
КБ. 136		0.241000
КБ. 137		0.018000
КБ. 138		0.005000
КБ. 139		0.225000
КБ. 140		0.316000
КБ. 141		0.009000
КБ. 142		0.055000
КБ. 143		0.161000
КБ. 144		0.011000
КБ. 145		0.026000
КБ. 146		
КБ. 147		0.041000
КБ. 148	0.179024	
КБ. 149		0.008000
КБ. 150		0.047000

КВ. 151		0.059000
КВ. 152		0.183000
КВ. 153		0.144000
КВ. 154		0.002000
КВ. 155		
КВ. 156		
КВ. 157		0.064000
КВ. 158		0.013000
КВ. 159		0.037000
КВ. 160		0.120000
КВ. 161	0.021210	0.057000
КВ. 162		0.026000
КВ. 163		0.179000
КВ. 164		
КВ. 165		0.064000
КВ. 166		0.062000
КВ. 167		0.131000
КВ. 168		0.026000
КВ. 169		0.097000
КВ. 170		0.106000
КВ. 171		0.009000
КВ. 172		
КВ. 173		0.007000
КВ. 174		0.139000
КВ. 175		0.190000
КВ. 176		0.172000
КВ. 177		0.090000
КВ. 178		0.072000
КВ. 179		0.113000
КВ. 180		
КВ. 181		
КВ. 182		0.047000
КВ. 183		0.009000
КВ. 184		0.420000
КВ. 185		
КВ. 186		0.017000
КВ. 187		0.081000
КВ. 188		0.214000
КВ. 189		0.097000
КВ. 190		0.312000
КВ. 191		
КВ. 192	0.130109	
КВ. 193		0.330000
КВ. 194		
КВ. 195		0.140000
КВ. 196		0.002000
КВ. 197		0.247000
КВ. 198		0.052000
КВ. 199		0.177000
КВ. 200		0.172000
КВ. 201		0.007000
КВ. 202		0.155000
КВ. 203		0.034000
КВ. 204		0.001000
КВ. 205		0.014000
КВ. 206		0.316000
КВ. 207		0.063000
КВ. 208		0.107000
КВ. 209	0.080201	
КВ. 210		0.001000
КВ. 211		0.150000
КВ. 212		0.123000
КВ. 213		0.205000
КВ. 214		0.016000
КВ. 215		0.106000
КВ. 216		0.053000
КВ. 217		0.001000
КВ. 218		0.004000
КВ. 219		0.059000
КВ. 220		0.279000
КВ. 221		0.025000
КВ. 222		
КВ. 223		
КВ. 224		0.062000
КВ. 225		
КВ. 226		0.232000

Кв. 227		0.026000
Кв. 228		0.150000
Кв. 229		0.288000
Кв. 230		
Кв. 231		
Офисы		0.176541
Итого	0.792037	25,893641
Всего	26,685678	