

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Апрель 2026	105,92	39,859898	0	42,03765	24,022452	2229,68

Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м²

Площадь офисов (1-2) – 125,60 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (42,03765)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 40,248 Гкал.

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 1,515062 Гкал.

Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0,274588 Гкал.

Расчет отопления в квартире с общей площадью 29,8 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 105,92 Гкал.

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 39,859898 Гкал.

Расход теплоносителя на нужды отопления: 105,92 Гкал – 39,859898 Гкал = 66,060102 Гкал.

Расход теплоносителя на отопление ОДН: 66,060102 Гкал. – 42,03765 Гкал. = 24,022452 Гкал.

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета 5,854-5,772 ≈ 0,082 Гкал.

$$P = ((0,082 + 24,022452 * (29,8 / 10884,70))) * 2229,68 = 329,47 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Отчет о суточных параметрах
(26.03.2026 0:00:00 - 25.04.2026 0:00:00)

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Монтерская ул, д. 4 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ")
Прибор: СПП944 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ") Заводской номер: 13535
Точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: СП-3

Дата	t1 °C	t2 °C	t3 °C	dt °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 Т	M2 Т	M3 Т	% Т	P1 МПа	P2 МПа	P3 МПа	Qiv Гкал	Qg Гкал	bx °C	Pxa МПа	Траб ч	Тнар ч	NS
26.03.2026	73.47	46.17	70.00	27.30	130.00	130.90	0.00	126.88	129.58	0.00	-2.10	0.53	0.28	0.16	3.489	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
27.03.2026	73.52	46.58	70.00	26.94	128.70	129.70	0.56	125.61	128.36	0.55	-2.17	0.51	0.25	0.16	3.430	0.038	0.00	0.10	24.0	24.0	
28.03.2026	73.13	45.11	70.00	28.02	120.50	121.40	0.31	117.64	120.23	0.30	-2.18	0.56	0.27	0.16	3.338	0.021	0.00	0.10	24.0	24.0	
29.03.2026	73.07	43.15	70.00	29.92	121.90	122.80	0.32	119.01	121.71	0.31	-2.24	0.56	0.27	0.16	3.595	0.022	0.00	0.10	24.0	24.0	
30.03.2026	73.21	44.21	70.00	29.00	116.30	117.20	0.27	113.53	116.11	0.26	-2.32	0.56	0.27	0.16	3.342	0.018	0.00	0.10	24.0	24.0	
31.03.2026	73.29	44.56	70.00	28.73	115.30	116.30	0.28	112.55	115.20	0.27	-2.34	0.57	0.27	0.16	3.290	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
01.04.2026	73.17	45.46	70.00	27.71	115.60	116.40	0.28	112.87	115.25	0.27	-2.09	0.58	0.27	0.16	3.133	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
02.04.2026	73.24	43.80	70.00	29.43	104.10	104.90	0.28	101.62	103.95	0.27	-2.26	0.57	0.26	0.16	3.042	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
03.04.2026	72.81	44.48	70.00	28.32	104.00	104.80	0.28	101.54	103.79	0.27	-2.19	0.55	0.25	0.16	2.869	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
04.04.2026	73.13	45.60	70.00	27.53	113.30	114.20	0.28	110.61	113.03	0.27	-2.16	0.56	0.26	0.16	2.999	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
05.04.2026	72.91	42.70	70.00	30.20	112.40	113.10	0.28	109.74	112.11	0.27	-2.14	0.53	0.26	0.16	3.350	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
06.04.2026	72.97	43.67	70.00	29.30	113.80	114.70	0.28	111.11	113.63	0.27	-2.25	0.53	0.26	0.16	3.238	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
07.04.2026	73.03	43.91	70.00	29.13	111.80	112.60	0.27	109.15	111.57	0.26	-2.19	0.51	0.27	0.16	3.214	0.018	0.00	0.10	24.0	24.0	
08.04.2026	72.76	43.37	70.00	29.39	109.10	109.90	0.32	106.53	108.92	0.31	-2.22	0.51	0.26	0.16	3.181	0.022	0.00	0.10	24.0	24.0	
09.04.2026	73.12	43.90	70.00	29.22	124.80	125.60	0.31	121.83	124.45	0.30	-2.12	0.50	0.27	0.16	3.591	0.021	0.00	0.10	24.0	24.0	
10.04.2026	75.78	46.25	70.00	29.53	142.40	143.20	0.28	138.78	141.75	0.27	-2.11	0.52	0.27	0.16	4.148	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
11.04.2026	72.88	44.06	70.00	28.82	145.40	146.30	0.31	141.97	144.90	0.30	-2.05	0.49	0.24	0.16	4.026	0.021	0.00	0.10	24.0	24.0	
12.04.2026	72.93	42.89	70.00	30.04	134.00	134.80	0.30	130.83	133.62	0.29	-2.11	0.57	0.25	0.16	3.467	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
13.04.2026	73.48	44.20	70.00	29.28	121.10	122.00	0.28	118.20	120.85	0.27	-2.22	0.57	0.26	0.16	3.149	0.023	0.00	0.10	24.0	24.0	
14.04.2026	72.96	44.24	70.00	28.72	112.30	113.30	0.33	109.64	112.22	0.32	-2.32	0.57	0.26	0.16	3.394	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
15.04.2026	73.26	44.79	70.00	28.47	121.80	122.60	0.28	118.90	121.42	0.27	-2.09	0.56	0.27	0.16	3.402	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
16.04.2026	73.19	44.61	70.00	28.58	119.90	120.80	0.28	117.05	119.66	0.27	-2.21	0.55	0.27	0.16	3.167	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
17.04.2026	73.22	43.62	70.00	29.60	108.30	109.20	0.28	105.72	108.21	0.27	-2.33	0.52	0.26	0.16	3.209	0.020	0.00	0.10	24.0	24.0	
18.04.2026	73.38	42.92	70.00	30.46	107.10	107.90	0.29	104.54	106.95	0.28	-2.28	0.52	0.25	0.16	3.470	0.018	0.00	0.10	24.0	24.0	
19.04.2026	73.09	44.08	70.00	29.01	121.80	122.80	0.26	118.90	121.64	0.25	-2.28	0.51	0.26	0.16	3.937	0.016	0.00	0.10	24.0	24.0	
20.04.2026	73.23	44.61	70.00	28.61	116.50	117.30	0.28	113.73	116.19	0.27	-2.14	0.51	0.26	0.16	3.290	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
21.04.2026	73.49	45.22	70.00	28.27	142.00	142.90	0.24	138.60	141.50	0.23	-2.08	0.52	0.28	0.16	3.825	0.019	0.00	0.10	24.0	24.0	
22.04.2026	73.49	44.91	70.00	28.57	137.20	138.20	0.28	133.92	136.86	0.27	-2.17	0.54	0.28	0.16	3.706	0.016	0.00	0.10	24.0	24.0	
23.04.2026	73.79	44.95	70.00	28.84	132.50	133.60	0.24	129.30	132.29	0.23	-2.28	0.55	0.28	0.16	3.267	0.018	0.00	0.10	24.0	24.0	
24.04.2026	73.05	44.04	70.00	29.01	113.50	114.40	0.27	110.81	113.35	0.26	-2.27	0.58	0.27	0.16	3.392	0.017	0.00	0.10	24.0	24.0	
25.04.2026	73.95	43.95	70.00	30.00	115.50	116.50	0.25	112.70	115.42	0.24	-2.38	0.58	0.26	0.16	---	---	0.00	0.10	---	---	
Среднее:	73.29	44.39	70.00	28.90	---	---	---	---	---	---	-2.20	0.54	0.26	0.16	---	---	0.00	0.10	---	---	
Итого:	---	---	---	---	3732.90	3760.30	8.77	3643.79	3724.71	8.58	---	---	---	---	105.920	0.600	---	---	744.0	744.0	

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 Т	M2 Т	M3 Т	Qiv Гкал	Qg Гкал	Траб ч	Тнар ч
25.03.2026	135218.50	133562.90	21.25	130892.83	131602.53	20.78	3902.920	1.454	20836.9	20833.4
25.04.2026	138951.40	137323.20	30.02	134536.62	135327.24	29.36	4008.840	2.055	21580.9	21577.4
Итого:	3732.90	3760.30	8.77	3643.79	3724.71	8.58	105.920	0.600	744.0	744.0

Представитель энергопоставляющей организации

Представитель абонента

Монтерская 4		
Помещение	Без ИПУ	Объем
Кв. 1		0.082000
Кв. 2		0.015000
Кв. 3		0.114000
Кв. 4		0.272000
Кв. 5		0.435000
Кв. 6		0.216000
Кв. 7		0.236000
Кв. 8		0.368000
Кв. 9		0.284000
Кв. 10		0.329000
Кв. 11		0.095000
Кв. 12		0.535000
Кв. 13		0.694000
Кв. 14		0.569000
Кв. 15	0.144825	
Кв. 16	0.116246	
Кв. 17		0.039000
Кв. 18		0.078000
Кв. 19		0.043000
Кв. 20		0.502000
Кв. 21		0.651000
Кв. 22		0.204000
Кв. 23		0.014000
Кв. 24		0.055000
Кв. 25		0.051000
Кв. 26		0.546000
Кв. 27		0.008000
Кв. 28		0.153000
Кв. 29		0.052000
Кв. 30		0.129000
Кв. 31		0.362000
Кв. 32		0.198000
Кв. 33		0.239000
Кв. 34		0
Кв. 35		0.646000
Кв. 36		0.043000
Кв. 37		0.122000
Кв. 38		0.337000
Кв. 39		0.484000
Кв. 40		0.921000
Кв. 41		0.194000
Кв. 42		0.373000
Кв. 43		0.207000
Кв. 44	0.255664	
Кв. 45		0.135000
Кв. 46		0
Кв. 47		0
Кв. 48		0
Кв. 49		0
Кв. 50		0.297000
Кв. 51		0.321000
Кв. 52		0.016000
Кв. 53		0.760000
Кв. 54		0.004000
Кв. 55		0.194000
Кв. 56		0.015000
Кв. 57		0.168000
Кв. 58		0.352000
Кв. 59		0.332000
Кв. 60		
Кв. 61		0.366000
Кв. 62		0.013000
Кв. 63		0.078000
Кв. 64		0.020000
Кв. 65		0.358000
Кв. 66		0.157000
Кв. 67		0
Кв. 68	0.117019	
Кв. 69		0.234000
Кв. 70		0.130000
Кв. 71		0.159000
Кв. 72		0.002000
Кв. 73		0.065000
Кв. 74		0.024000

КВ. 75		0.001000
КВ. 76		0.660000
КВ. 77		0.283000
КВ. 78	0.144825	
КВ. 79		0.230000
КВ. 80		0.238000
КВ. 81		0.368000
КВ. 82		0.341000
КВ. 83		0.010000
КВ. 84		0.145000
КВ. 85		0.728000
КВ. 86		0.195000
КВ. 87		0
КВ. 88		0.064000
КВ. 89		0.227000
КВ. 90		0.390000
КВ. 91		0.114000
КВ. 92		0.300000
КВ. 93		0.075000
КВ. 94		0.434000
КВ. 95		0.147000
КВ. 96		0.160000
КВ. 97		0
КВ. 98		0.310000
КВ. 99		0.113000
КВ. 100		0.053000
КВ. 101		0.241000
КВ. 102		0.176000
КВ. 103		0.159000
КВ. 104		0.212000
КВ. 105		0.028000
КВ. 106		0.327000
КВ. 107		0.793000
КВ. 108		0.004000
КВ. 109		0.031000
КВ. 110		0.088000
КВ. 111		0.202000
КВ. 112		0.909000
КВ. 113		0.047000
КВ. 114		0.141000
КВ. 115		0.004000
КВ. 116		0.288000
КВ. 117		0
КВ. 118		0.085000
КВ. 119		0.079000
КВ. 120		0.218000
КВ. 121		0.103000
КВ. 122		0.204000
КВ. 123		0.142000
КВ. 124		0.028000
КВ. 125		0.060000
КВ. 126		0.007000
КВ. 127		0.176000
КВ. 128		0.115000
КВ. 129		0.098000
КВ. 130		0.282000
КВ. 131		0.084000
КВ. 132		0.129000
КВ. 133		0.160000
КВ. 134		0.353000
КВ. 135		0.488000
КВ. 136		0.332000
КВ. 137		0.040000
КВ. 138		0
КВ. 139		0.316000
КВ. 140		0.403000
КВ. 141		0.020000
КВ. 142		0.082000
КВ. 143		0.298000
КВ. 144		0.012000
КВ. 145		0.066000
КВ. 146		0.005000
КВ. 147		0.075000
КВ. 148	0.278450	
КВ. 149		0.019000
КВ. 150		0.001000

КВ. 151		0.140000
КВ. 152		0.307000
КВ. 153		0.206000
КВ. 154		0.101000
КВ. 155		0
КВ. 156		0
КВ. 157		0.066000
КВ. 158		0.017000
КВ. 159		0.044000
КВ. 160		0.041000
КВ. 161	0.255664	
КВ. 162		0.009000
КВ. 163		0.408000
КВ. 164		0
КВ. 165		0.139000
КВ. 166		0.051000
КВ. 167		0.106000
КВ. 168		0.035000
КВ. 169		0.139000
КВ. 170		0.110000
КВ. 171		0.003000
КВ. 172		0.002000
КВ. 173		0.003000
КВ. 174		0.191000
КВ. 175		0.339000
КВ. 176		0.258000
КВ. 177		0.119000
КВ. 178		0.165000
КВ. 179		0.216000
КВ. 180		0.001000
КВ. 181		0
КВ. 182		0.119000
КВ. 183		0.035000
КВ. 184		0.609000
КВ. 185		0
КВ. 186		0.292000
КВ. 187		0.155000
КВ. 188		0.429000
КВ. 189		0.149000
КВ. 190		0.550000
КВ. 191		0.010000
КВ. 192	0.202369	
КВ. 193		0.490000
КВ. 194		0.003000
КВ. 195		0.068000
КВ. 196		0.020000
КВ. 197		0.297000
КВ. 198		0.097000
КВ. 199		0.207000
КВ. 200		0.218000
КВ. 201		0.003000
КВ. 202		0.301000
КВ. 203		0.008000
КВ. 204		0.005000
КВ. 205		0.022000
КВ. 206		0.449000
КВ. 207		0
КВ. 208		0.067000
КВ. 209		0.402000
КВ. 210		0.042000
КВ. 211		0.268000
КВ. 212		0.223000
КВ. 213		0.291000
КВ. 214		0.178000
КВ. 215		0.177000
КВ. 216		0.084000
КВ. 217		0.199000
КВ. 218		0.017000
КВ. 219		0.101000
КВ. 220		0.453000
КВ. 221		0.135000
КВ. 222		0
КВ. 223		0
КВ. 224		0.019000
КВ. 225		0
КВ. 226		0.308000

Кв. 227		0.040000
Кв. 228		0.196000
Кв. 229		0.473000
Кв. 230		0
Кв. 231		0.012000
Офисы		0.274588
Итого	1,515062	40.522588
Всего	42,037650	