

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Январь 2026	306,609	37,0856	0	169,908253	99,615147	2229,68

Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м²

Площадь офисов (1-2) – 125,60 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (169,908253)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 167,765 Гкал.

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 1,033382 Гкал.

Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 1,109871 Гкал.

Расчет отопления в квартире с общей площадью 29,8 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 306,609 Гкал.

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 37,0856 Гкал.

Расход теплоносителя на нужды отопления: 306,609 Гкал – 37,0856 Гкал = 269,5234 Гкал.

Расход теплоносителя на отопление ОДН: 269,5234 Гкал. – 169,908253 Гкал. = 99,615147 Гкал.

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета 5,265-4,828 ≈ 0,437 Гкал.

$$P = ((0,437 + 99,615147 * (29,8 / 10884,70))) * 2229,68 = 1582,46 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Отчет о суточных параметрах
(22.12.2025 0:00:00 - 25.01.2026 0:00:00)

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Монтерская ул, д. 4 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ")
Прибор: СПТ944 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ") Заводской номер: 13535
Точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: СП-3

Дата	t1 °C	t2 °C	t3 °C	dt °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	%	P1 МПа	P2 МПа	P3 МПа	Qkv Гкал	Qg Гкал	txv °C	Pxa МПа	Траб ч	Тнар ч	NS
22.12.2025	90.77	53.70	70.00	37.07	193.50	194.90	0.00	186.71	192.27	0.00	-2.94	0.60	0.32	0.16	6.990	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
23.12.2025	91.15	54.94	70.00	36.21	201.60	203.00	0.00	194.52	200.15	0.00	-2.85	0.60	0.33	0.16	7.056	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
24.12.2025	107.93	63.45	70.00	44.48	213.70	213.40	0.00	203.63	209.50	0.00	-2.84	0.58	0.33	0.16	9.117	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
25.12.2025	116.12	66.62	70.00	49.50	226.60	225.40	0.00	214.50	220.89	0.00	-2.94	0.57	0.33	0.16	10.705	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
26.12.2025	113.72	64.86	70.00	48.86	220.40	219.50	0.02	208.99	215.30	0.02	-2.97	0.57	0.33	0.16	10.308	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	
27.12.2025	101.56	59.81	70.00	41.75	213.00	213.60	0.00	203.90	210.06	0.00	-2.97	0.58	0.34	0.16	8.588	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
28.12.2025	98.26	58.70	70.00	39.56	216.00	216.90	0.00	207.32	213.42	0.00	-2.90	0.57	0.33	0.16	8.232	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
29.12.2025	103.60	61.99	70.00	41.61	209.80	210.20	0.00	200.60	206.51	0.00	-2.90	0.59	0.33	0.16	8.374	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
30.12.2025	108.88	64.10	70.00	44.78	201.60	201.60	0.00	191.95	197.84	0.00	-3.02	0.58	0.33	0.16	8.657	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
31.12.2025	104.13	59.51	70.00	44.63	200.50	200.80	0.01	191.58	197.50	0.01	-3.04	0.58	0.33	0.16	8.600	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	
01.01.2026	99.42	62.80	70.00	36.62	210.90	211.90	0.00	202.23	208.06	0.00	-2.84	0.57	0.34	0.16	7.449	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
02.01.2026	102.38	63.73	70.00	38.65	215.10	215.80	0.00	205.85	211.80	0.00	-2.85	0.56	0.33	0.16	7.977	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
03.01.2026	110.31	68.24	70.00	42.06	201.60	201.60	0.01	191.74	197.38	0.01	-2.75	0.57	0.32	0.16	7.428	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
04.01.2026	103.66	68.41	70.00	35.25	218.30	219.10	0.00	208.60	214.41	0.00	-2.90	0.57	0.33	0.16	6.880	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	
05.01.2026	90.99	57.16	70.00	33.83	208.20	210.20	0.01	200.85	207.00	0.01	-3.02	0.57	0.33	0.16	6.658	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
06.01.2026	89.69	56.73	70.00	32.96	207.60	209.80	0.00	206.50	206.68	0.00	-3.03	0.57	0.33	0.16	7.840	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
07.01.2026	98.05	60.31	70.00	37.74	215.30	216.60	0.00	206.72	212.99	0.00	-2.99	0.57	0.33	0.16	7.735	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	
08.01.2026	99.34	62.31	70.00	37.02	216.40	217.60	0.01	207.51	213.71	0.01	-2.94	0.57	0.33	0.16	6.318	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
09.01.2026	86.16	54.91	70.00	31.25	207.20	209.70	0.00	200.67	206.74	0.00	-3.03	0.56	0.34	0.16	6.948	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
10.01.2026	92.42	58.44	70.00	33.98	211.20	213.00	0.00	203.61	209.65	0.00	-2.92	0.57	0.33	0.16	7.979	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
11.01.2026	99.39	60.21	70.00	39.19	211.40	212.50	0.00	202.77	208.96	0.00	-3.01	0.57	0.33	0.16	8.034	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
12.01.2026	101.85	62.98	70.00	38.88	214.30	215.30	0.00	205.15	211.41	0.00	-3.00	0.57	0.33	0.16	9.401	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
13.01.2026	114.82	68.67	70.00	46.15	213.60	213.40	0.00	202.41	208.87	0.00	-3.14	0.58	0.33	0.16	10.356	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
14.01.2026	117.56	65.92	70.00	51.65	210.60	210.00	0.00	199.08	205.85	0.00	-3.34	0.56	0.33	0.16	10.701	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
15.01.2026	117.29	63.65	70.00	53.63	209.40	208.60	0.00	197.99	204.74	0.00	-3.35	0.55	0.33	0.16	10.304	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
16.01.2026	116.36	65.56	70.00	50.80	212.30	211.70	0.00	200.88	207.57	0.00	-3.28	0.56	0.33	0.16	9.452	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
17.01.2026	107.34	61.86	70.00	45.48	216.10	216.40	0.00	205.95	212.59	0.00	-3.17	0.56	0.33	0.16	8.713	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
18.01.2026	103.97	59.50	70.00	44.47	213.30	213.90	0.00	203.84	210.41	0.00	-3.10	0.57	0.33	0.16	9.137	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
19.01.2026	104.15	61.98	70.00	42.16	214.40	215.10	0.00	204.88	211.32	0.00	-3.20	0.56	0.33	0.16	8.985	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
20.01.2026	108.97	63.41	70.00	45.56	206.70	207.00	0.00	196.80	203.19	0.00	-3.24	0.56	0.33	0.16	10.139	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
21.01.2026	116.63	66.40	70.00	50.23	212.20	211.60	0.00	200.77	207.37	0.00	-3.25	0.56	0.33	0.16	10.628	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
22.01.2026	117.76	64.43	70.00	53.33	209.50	208.50	0.00	198.01	204.55	0.00	-3.36	0.55	0.33	0.16	10.845	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
23.01.2026	117.69	63.32	70.00	54.37	209.40	208.50	0.00	197.92	204.68	0.00	-3.33	0.55	0.33	0.16	10.895	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
24.01.2026	117.34	64.36	70.00	52.98	216.10	215.30	0.00	204.31	211.22	0.00	-3.31	0.56	0.33	0.16	11.054	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
25.01.2026	117.94	64.82	70.00	53.12	218.90	218.00	0.00	206.85	213.81	0.00	-3.05	0.57	0.33	0.16	306.609	0.004	0.00	0.10	24.0	24.0	
Средние:	105.36	62.22	70.00	43.14	7396.70	7410.40	0.06	7059.49	7278.42	0.06	-3.05	0.57	0.33	0.16	306.609	0.004	0.00	0.10	840.0	840.0	
Итого:					7396.70	7410.40	0.06	7059.49	7278.42	0.06									840.0	840.0	

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	Qkv Гкал	Qg Гкал	Траб ч	Тнар ч
21.12.2025	116667.10	114955.40	21.18	113124.65	113308.94	20.71	3184.105	1.450	18580.9	18577.4
25.01.2026	124063.80	122365.80	21.24	120184.14	120587.36	20.77	3490.714	1.454	19420.9	19417.4
Итого:	7396.70	7410.40	0.06	7059.49	7278.42	0.06	306.609	0.004	840.0	840.0

Представитель абонента

Представитель энергоснабжающей организации

Монтерская, 4		
Помещение	Без ИПУ	Объем
Кв. 1		0.437000
Кв. 2		0.788000
Кв. 3		1.082000
Кв. 4		0.688000
Кв. 5		1.104000
Кв. 6		0.745000
Кв. 7		0.681000
Кв. 8		1.613000
Кв. 9		1.079000
Кв. 10		1.315000
Кв. 11		0.452000
Кв. 12		1.042000
Кв. 13		2.089000
Кв. 14		0.983000
Кв. 15		0.377000
Кв. 16		0.937000
Кв. 17		0.731000
Кв. 18		0.567000
Кв. 19		0.480000
Кв. 20		0.695000
Кв. 21		1.285000
Кв. 22		1.221000
Кв. 23		0.136000
Кв. 24		0.641000
Кв. 25		0.742000
Кв. 26		1.695000
Кв. 27		0.605000
Кв. 28		0.864000
Кв. 29		0.426000
Кв. 30		0.822000
Кв. 31		1.160000
Кв. 32		0.512000
Кв. 33		0.576000
Кв. 34		0.302000
Кв. 35		2.025000
Кв. 36		0.647000
Кв. 37		0.790000
Кв. 38		0.528000
Кв. 39		1.091000
Кв. 40		2.139000
Кв. 41		0.636000
Кв. 42		0.818000
Кв. 43		0.953000
Кв. 44		1.115000
Кв. 45		0.646000
Кв. 46		0.433000
Кв. 47		0.412000
Кв. 48		0.264000
Кв. 49		0
Кв. 50		0.879000
Кв. 51		0.729000
Кв. 52		0.377000
Кв. 53		1.820000
Кв. 54		0.531000
Кв. 55		0.907000
Кв. 56		0.379000
Кв. 57		0.525000
Кв. 58		1.515000
Кв. 59		0.766000
Кв. 60		0.366000
Кв. 61		0.868000
Кв. 62		0.741000
Кв. 63		0.990000
Кв. 64		0.841000
Кв. 65		0.624000
Кв. 66		0.790000
Кв. 67		0
Кв. 68		0.315000
Кв. 69		0.427000
Кв. 70		0.508000
Кв. 71		1.401000
Кв. 72		0.381000
Кв. 73		0.445000
Кв. 74		0.701000

KB. 75		0.374000
KB. 76		1.857000
KB. 77		0.555000
KB. 78		0.787000
KB. 79		0.716000
KB. 80		1.259000
KB. 81		0.914000
KB. 82		0.544000
KB. 83		0.515000
KB. 84		0.586000
KB. 85		1.929000
KB. 86		0.844000
KB. 87		0.001000
KB. 88		0.386000
KB. 89		1.365000
KB. 90		1.267000
KB. 91		0.808000
KB. 92		0.738000
KB. 93		0.442000
KB. 94		1.626000
KB. 95		0.439000
KB. 96		0.690000
KB. 97		0.004000
KB. 98		1.077000
KB. 99		1.079000
KB. 100		0.657000
KB. 101		0.562000
KB. 102		0.314000
KB. 103		0.939000
KB. 104		0.504000
KB. 105		0.402000
KB. 106		0.806000
KB. 107		2.168000
KB. 108		0.843000
KB. 109		0.420000
KB. 110		0.394000
KB. 111		0.612000
KB. 112		1.999000
KB. 113		0.281000
KB. 114		0.411000
KB. 115		0.275000
KB. 116		1.455000
KB. 117		0.074000
KB. 118		0.623000
KB. 119		0.618000
KB. 120		0.964000
KB. 121		0.184000
KB. 122		1.007000
KB. 123		0.442000
KB. 124		0.085000
KB. 125		1.008000
KB. 126		0.509000
KB. 127		1.117000
KB. 128		0.431000
KB. 129		1.265000
KB. 130		1.108000
KB. 131		0.827000
KB. 132		0.765000
KB. 133		0.578000
KB. 134		1.372000
KB. 135		1.390000
KB. 136		1.062000
KB. 137		0.667000
KB. 138		0.117000
KB. 139		1.368000
KB. 140		0.666000
KB. 141		0.046000
KB. 142		0.246000
KB. 143		1.199000
KB. 144		0.552000
KB. 145		0.181000
KB. 146		0.462000
KB. 147		0.475000
KB. 148		1.795000
KB. 149		0.245000
KB. 150		0.406000

KB. 151		0.681000
KB. 152		1.304000
KB. 153		0.390000
KB. 154		0.922000
KB. 155		0.018000
KB. 156		0.971000
KB. 157		0.870000
KB. 158		0.277000
KB. 159		0.402000
KB. 160		0.264000
KB. 161	1.033382	
KB. 162		0.375000
KB. 163		0.906000
KB. 164		0.286000
KB. 165		0.357000
KB. 166		0.929000
KB. 167		0.363000
KB. 168		0.276000
KB. 169		0.502000
KB. 170		0.888000
KB. 171		0.218000
KB. 172		0.827000
KB. 173		0.301000
KB. 174		0.793000
KB. 175		1.333000
KB. 176		0.663000
KB. 177		0.531000
KB. 178		0.552000
KB. 179		1.042000
KB. 180		0.652000
KB. 181		0.027000
KB. 182		0.696000
KB. 183		0.260000
KB. 184		2.012000
KB. 185		0.079000
KB. 186		0.875000
KB. 187		0.358000
KB. 188		1.421000
KB. 189		0.468000
KB. 190		1.208000
KB. 191		0.166000
KB. 192		1.128000
KB. 193		1.386000
KB. 194		0.486000
KB. 195		0.345000
KB. 196		0.187000
KB. 197		1.378000
KB. 198		0.510000
KB. 199		0.675000
KB. 200		0.369000
KB. 201		0.223000
KB. 202		1.144000
KB. 203		0.170000
KB. 204		0.172000
KB. 205		0.191000
KB. 206		1.425000
KB. 207		0.439000
KB. 208		0.668000
KB. 209		1.049000
KB. 210		0.334000
KB. 211		1.087000
KB. 212		0.672000
KB. 213		0.768000
KB. 214		0.696000
KB. 215		0.870000
KB. 216		0.509000
KB. 217		0.656000
KB. 218		0.145000
KB. 219		0.458000
KB. 220		1.668000
KB. 221		0.482000
KB. 222		0.156000
KB. 223		0.060000
KB. 224		1.157000
KB. 225		0.084000
KB. 226		0.890000

Кв. 227		0.524000
Кв. 228		0.602000
Кв. 229		1.326000
Кв. 230		0
Кв. 231		0.320000
Офисы		1.109871
Итого	1,033382	168,874871
Всего	169,908253	