

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Апрель 2024	96,101	26,2792	0	60,784172	9,037628	2482,54

Площадь квартир (с 1 по 177) – 12035 м²

Площадь офисов () – 0 м²

Площадь паркинга () – 0 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (60,784172)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 58,553224 Гкал

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 2,230948 Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 28,0 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 96,101 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 26,2792 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 0 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 96,101 Гкал – 26,2792 Гкал = 69,8218 Гкал

0,00086-коэффициент перевода единицы измерения кВт в единицу измерения Гкал.

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета (14740,7-14475,5)*0,00086 ≈ 0,228072 Гкал

$P = ((0,228072 + 28,0 * (69,8218 - 60,784172)) / (12035) * 2482,54 = 618,40 \text{ руб.}$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Отчет о суточных параметрах
(26.03.2025 0:00:00 - 24.04.2025 0:00:00)

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Родонитовая ул, д. 35 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ")
Трибор: Карат-30Х Заводской номер: 09143820
Гочка измерения: Подсистема 1; Ресурс: ТС

Жема измерений: Пользовательская-схема узла учета потребителя

Дата	t1 °C	t2 °C	dt °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	P1 кгс/см2	P2 кгс/см2	Q1 Гкал	Q2 Гкал	Q3 Гкал	Траб ч	N5	gNSCode
26.03.2025	70.79	50.03	20.77	185.864	186.181	0.000	181.714	183.980	0.000	8.89	6.90	3.675	0.000	3.675	24.0		Ok
27.03.2025	70.55	49.56	21.00	169.719	169.477	0.010	165.954	167.500	0.010	9.44	6.64	3.388	0.000	3.388	24.0		Ok
28.03.2025	70.62	49.13	21.49	155.593	155.099	0.000	152.151	153.333	0.000	9.43	6.70	3.177	0.000	3.177	24.0		Ok
29.03.2025	70.75	49.23	21.52	168.397	168.036	0.000	164.646	166.133	0.000	9.08	6.73	3.497	0.000	3.497	24.0		Ok
30.03.2025	70.14	49.62	20.22	183.750	183.834	0.000	179.716	181.693	0.000	8.73	6.71	3.586	0.000	3.586	24.0		Ok
31.03.2025	70.93	47.63	23.31	137.999	137.220	0.010	134.915	135.751	0.010	9.39	6.81	3.066	0.000	3.066	24.0		Ok
1.04.2025	70.64	46.53	24.12	124.101	123.158	0.000	121.343	121.873	0.000	9.57	6.61	2.810	0.000	2.810	24.0		Ok
2.04.2025	70.04	46.90	23.14	132.153	131.592	0.010	129.265	130.205	0.010	9.50	6.46	2.881	0.000	2.881	24.0		Ok
3.04.2025	70.28	46.77	23.51	140.144	139.510	0.000	137.058	138.033	0.000	9.29	6.63	3.074	0.000	3.074	24.0		Ok
4.04.2025	70.64	50.65	19.98	188.714	188.983	0.020	184.518	186.734	0.020	8.47	6.77	3.660	0.001	3.661	24.0		Ok
5.04.2025	70.78	49.35	21.43	162.965	162.591	0.020	159.336	160.752	0.020	8.98	6.53	3.383	0.001	3.384	24.0		Ok
6.04.2025	70.19	49.14	21.05	166.970	166.726	0.000	163.299	164.851	0.000	8.82	6.17	3.421	0.000	3.421	24.0		Ok
7.04.2025	70.59	49.68	20.92	168.305	168.139	0.000	164.574	166.179	0.000	8.56	6.55	3.436	0.000	3.436	24.0		Ok
8.04.2025	70.11	47.35	22.75	133.631	132.724	0.000	130.703	131.325	0.000	9.82	6.27	2.928	0.000	2.928	24.0		Ok
9.04.2025	70.20	47.08	23.12	148.290	147.801	0.000	145.041	146.228	0.000	9.07	6.45	3.202	0.000	3.202	24.0		Ok
1.04.2025	70.40	51.24	19.16	193.861	194.397	0.000	189.581	192.032	0.000	8.32	6.60	3.604	0.000	3.604	24.0		Ok
2.04.2025	70.81	49.72	21.09	168.245	167.969	0.000	164.495	166.052	0.000	8.97	6.46	3.468	0.000	3.468	24.0		Ok
3.04.2025	70.13	50.49	19.64	195.130	195.557	0.000	190.866	193.269	0.000	8.38	6.55	3.747	0.000	3.747	24.0		Ok
4.04.2025	70.02	51.58	18.44	206.550	207.688	0.000	202.038	205.128	0.000	8.17	6.61	3.689	0.000	3.689	24.0		Ok
5.04.2025	69.69	49.76	19.93	167.784	167.963	0.010	164.145	165.956	0.010	8.97	6.37	3.103	0.001	3.103	24.0		Ok
6.04.2025	69.99	46.98	23.01	136.715	136.134	0.050	133.712	134.677	0.049	9.49	6.33	2.957	0.003	2.959	24.0		Ok
7.04.2025	69.78	51.45	18.33	204.925	205.872	0.000	200.481	203.358	0.000	7.91	6.62	3.651	0.000	3.651	24.0		Ok
8.04.2025	70.37	51.08	19.30	185.437	185.868	0.000	181.354	183.598	0.000	8.13	6.59	3.413	0.000	3.413	24.0		Ok
9.04.2025	70.79	49.52	21.26	142.261	141.708	0.000	139.090	140.074	0.000	9.44	6.18	2.909	0.000	2.909	24.0		Ok
10.04.2025	70.20	46.53	23.68	118.664	117.753	0.000	116.056	116.507	0.000	9.82	6.14	2.609	0.000	2.609	24.0		Ok
11.04.2025	70.11	47.09	23.02	131.854	131.114	0.000	128.968	129.711	0.000	9.29	6.20	2.836	0.000	2.836	24.0		Ok
12.04.2025	70.22	46.78	23.45	109.867	108.670	0.000	107.456	107.529	0.000	9.79	5.78	2.434	0.000	2.434	24.0		Ok
13.04.2025	69.79	46.82	22.97	124.176	123.675	0.000	121.470	122.353	0.000	8.83	6.09	2.651	0.000	2.651	24.0		Ok
14.04.2025	69.98	47.74	22.24	116.512	115.730	0.000	113.964	114.490	0.000	9.38	6.11	2.499	0.000	2.499	24.0		Ok
Среднее:	70.33	48.83	21.50	147.39	147.32	0.070	143.50	144.25	0.070	9.03	6.47	3.10	0.00	3.10	24.0		
Итого:				4739.453	4732.070	0.130	4635.021	4678.255	0.129			96.101	0.006	96.108	720.0		

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	Q1 Гкал	Q2 Гкал	Q3 Гкал	Траб ч
25.03.2025	40477.137	40988.353	21.370	39269.103	40365.539	21.047	1024.516	1.210	1025.725	5985.7
24.04.2025	45216.591	45720.423	21.500	43904.127	45043.794	21.175	1120.617	1.216	1121.832	6705.7
Итого:	4739.454	4732.070	0.130	4635.023	4678.255	0.129	96.101	0.006	96.107	720.0

Представитель абонента

Представитель энергоснабжающей организации

Родонитовая 35		
Помещение	Без показаний	Объем
Кв. 1		0,262300
Кв. 2		0,228072
Кв. 3		0,627542
Кв. 4		1,103810
Кв. 5		0,205884
Кв. 6		0,385882
Кв. 7		0,109736
Кв. 8		0,149984
Кв. 9		0,229620
Кв. 10		0,004902
Кв. 11		0,565966
Кв. 12		0,557710
Кв. 13		0,397836
Кв. 14		0,196166
Кв. 15		0,576974
Кв. 16		0,098298
Кв. 17		0,454252
Кв. 18		0,819666
Кв. 19		0,715090
Кв. 20		0,271502
Кв. 21		0,095718
Кв. 22		0,126334
Кв. 23		0
Кв. 24		0,187738
Кв. 25		0,119626
Кв. 26		0
Кв. 27		0,529846
Кв. 28		0,427678
Кв. 29		0,085226
Кв. 30		0,004042
Кв. 31		0,268320
Кв. 32		0,303494
Кв. 33		0,192038
Кв. 34		0,196596
Кв. 35		0,250174
Кв. 36		0,381926
Кв. 37		0,235468
Кв. 38		0,292228
Кв. 39		0,037582
Кв. 40		0,129860
Кв. 41		0,341506
Кв. 42		0
Кв. 43		0,417788
Кв. 44		0,438170
Кв. 45		0,241918
Кв. 46		0,301688
Кв. 47		0,348988
Кв. 48		0,064242
Кв. 49		0,040850
Кв. 50		0,123668
Кв. 51		0,521160
Кв. 52		0,621092
Кв. 53		0,450640
Кв. 54		0
Кв. 55		0,557194
Кв. 56		0,518150
Кв. 57		0,013502
Кв. 58		0,580242
Кв. 59		0,354406
Кв. 60		0,350622
Кв. 61		0,296184
Кв. 62		0,174838
Кв. 63		0,084280
Кв. 64		0,029154
Кв. 65		0,168732
Кв. 66		0,030186
Кв. 67		0,592884
Кв. 68		0,376336
Кв. 69		0,571814
Кв. 70		0,309600
Кв. 71		0,322070
Кв. 72		0,206314
Кв. 73		0,006622
Кв. 74		0,514710

Кв. 75		0,020210
Кв. 76		0,054954
Кв. 77		0,434644
Кв. 78		0,263418
Кв. 79		0
Кв. 80		0,108360
Кв. 81		0,084194
Кв. 82		0,699524
Кв. 83		0,413574
Кв. 84		0,554098
Кв. 85		0,067252
Кв. 86		0
Кв. 87		0,410048
Кв. 88		0,384334
Кв. 89		0
Кв. 90		0
Кв. 91		0,703824
Кв. 92		0,069746
Кв. 93		0,275802
Кв. 94		0
Кв. 95		0,585746
Кв. 96		0,509464
Кв. 97		0,571212
Кв. 98		0,159186
Кв. 99		0
Кв. 100		0,267632
Кв. 101		0,002322
Кв. 102		0,001720
Кв. 103		0,080066
Кв. 104		0,373584
Кв. 105		0,070778
Кв. 106		0,171484
Кв. 107		0,712596
Кв. 108		0,476268
Кв. 109		0,261784
Кв. 110		0,151790
Кв. 111		0,138546
Кв. 112		0,633304
Кв. 113		0,023220
Кв. 114		0,141900
Кв. 115		0
Кв. 116		0,238650
Кв. 117		0,001118
Кв. 118		0,349762
Кв. 119a		1,806234
Кв. 119б	0,528056	
Кв. 120		0,098298
Кв. 121		0,078776
Кв. 122		0,482202
Кв. 123		0,283456
Кв. 124		0,624704
Кв. 125a	0,394270	
Кв. 125б		0,610000
Кв. 126		0,014362
Кв. 127		0,581016
Кв. 128		0,824568
Кв. 129		0,229190
Кв. 130		
Кв. 131a	0,389840	
Кв. 131б	0,528056	
Кв. 132		0,465002
Кв. 133		0,501724
Кв. 134		0,803498
Кв. 135		0,199778
Кв. 136		0,269524
Кв. 137a	0,390726	
Кв. 137б		0,154000
Кв. 138		0,215258
Кв. 139		0,279156
Кв. 140		0,598990
Кв. 141		0,175612
Кв. 142		0,135450
Кв. 143		0,288358
Кв. 144		0
Кв. 145		0,535178
Кв. 146		0,865676

Кв. 147		0,461046
Кв. 148		0,011524
Кв. 149		0,261440
Кв. 150		0,214140
Кв. 151		0,261698
Кв. 152		0,836694
Кв. 153		0,458896
Кв. 154		0,453134
Кв. 155		0,051256
Кв. 156		0,124958
Кв. 157		0,087806
Кв. 158		0,516258
Кв. 159		0,376422
Кв. 160		0,180858
Кв. 161		0,944796
Кв. 162		0,270384
Кв. 163		0,505250
Кв. 164		0,237274
Кв. 165		0,097868
Кв. 166		0,606644
Кв. 167		1,140790
Кв. 168		0,279070
Кв. 169		0,742954
Кв. 170		0,328692
Кв. 171		0,903946
Кв. 172		1,248892
Кв. 173		0,019866
Кв. 174		0,267460
Кв. 175		0,973176
Кв. 176		2,213726
Кв. 177		0,095546
Итого	2,230948	58,553224
Всего	60,784172	