

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Декабрь 2025	185,332	40,15953	0	130,531799	14,640671	2193,13

Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м²

Площадь офисов (1-2) – 125,60 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (130,531799)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 130,442 Гкал

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): - Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0,089799 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 29,8 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 185,332 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 40,1553 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 185,332 Гкал – 40,15953 Гкал = 145,17247 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета 4,828-4,527 ≈ 0,301 Гкал

$$P = ((0,301 + 14,640671 * (29,8 / 10884,70))) * 2193,13 = 748,04 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Отчет о суточных параметрах
(26.11.2025 0:00:00 - 21.12.2025 0:00:00)

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Монтерская ул, д. 4 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ")
Прибор: СПТ944 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ") Заводской номер: 13535
Точка измерения: ТВ1, Ресурс: ТС

Схема измерений: СП=3

Дата	t1		t2	t3	dt	V1		V2	V3	M1	M2	M3	%	P1	P2	P3	Qiv	Qg	bx	Pbx	Траб	Тнар	NS
	°C	°C			°C	м3	м3			Т	Т	Т	Т	МПа	МПа	МПа	Гкал	Гкал	°C	МПа	ч	ч	
26.11.2025	75.07	46.73	70.00	28.34	188.00	189.80	0.00	183.32	187.85	0.00	-2.44	0.59	0.33	0.16	5.229	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
27.11.2025	78.12	48.35	70.00	29.76	199.90	201.50	0.00	194.56	199.28	0.00	-2.40	0.60	0.33	0.16	5.821	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
28.11.2025	76.78	48.79	70.00	28.00	195.10	197.00	0.00	190.03	194.79	0.00	-2.47	0.59	0.33	0.16	5.367	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
29.11.2025	73.72	46.27	70.00	27.45	190.60	192.70	0.00	186.01	190.75	0.00	-2.51	0.59	0.34	0.16	5.119	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
30.11.2025	73.69	45.33	70.00	28.36	195.80	197.90	0.00	191.08	195.95	0.00	-2.52	0.58	0.33	0.16	5.416	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
01.12.2025	73.75	46.39	70.00	27.35	191.50	193.60	0.03	186.88	191.63	0.00	-2.51	0.57	0.34	0.16	5.155	0.002	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
02.12.2025	73.04	45.94	70.00	27.09	192.30	194.50	0.00	187.74	192.55	0.00	-2.53	0.57	0.34	0.16	5.090	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
03.12.2025	73.21	45.90	70.00	27.31	192.70	195.00	0.00	188.12	193.05	0.00	-2.59	0.57	0.34	0.16	5.144	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
04.12.2025	73.15	45.43	70.00	27.71	193.30	195.60	0.00	188.71	193.68	0.00	-2.60	0.57	0.34	0.16	5.252	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
05.12.2025	76.79	47.68	70.00	29.12	200.10	202.10	0.00	194.93	199.94	0.00	-2.54	0.59	0.33	0.16	5.683	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
06.12.2025	79.99	49.15	70.00	30.83	198.00	199.80	0.00	192.48	197.52	0.00	-2.59	0.61	0.33	0.16	5.945	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
07.12.2025	93.06	52.26	70.00	40.81	180.20	180.70	0.00	173.64	178.39	0.00	-2.69	0.59	0.32	0.16	7.077	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
08.12.2025	108.87	63.85	70.00	45.01	224.20	223.00	0.00	213.49	218.89	0.00	-2.60	0.58	0.33	0.16	9.970	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
09.12.2025	110.65	63.07	70.00	47.58	219.10	217.80	0.00	208.30	213.83	0.00	-2.62	0.58	0.33	0.16	9.701	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
10.12.2025	98.15	57.86	70.00	40.29	220.10	220.20	0.00	211.19	216.77	0.00	-2.61	0.58	0.34	0.16	8.645	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
11.12.2025	90.39	55.21	70.00	35.17	220.70	221.90	0.00	213.03	218.75	0.00	-2.65	0.57	0.33	0.16	7.549	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
12.12.2025	85.19	51.84	70.00	33.35	197.30	198.80	0.00	191.13	196.30	0.00	-2.67	0.58	0.33	0.16	6.431	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
13.12.2025	83.57	50.91	70.00	32.66	198.50	200.30	0.00	192.52	197.86	0.00	-2.74	0.60	0.33	0.16	6.300	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
14.12.2025	86.30	51.67	70.00	34.63	203.70	205.10	0.00	197.20	202.52	0.00	-2.66	0.58	0.33	0.16	6.818	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
15.12.2025	100.96	62.66	70.00	38.30	228.20	228.40	0.00	218.63	224.32	0.00	-2.57	0.58	0.33	0.16	8.415	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
16.12.2025	110.59	65.91	70.00	44.69	224.50	223.60	0.00	213.46	219.18	0.00	-2.64	0.56	0.30	0.16	9.567	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
17.12.2025	109.68	63.88	70.00	45.80	216.80	216.00	0.02	206.27	211.99	0.02	-2.74	0.60	0.33	0.16	9.541	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
18.12.2025	104.34	61.54	70.00	42.80	215.90	215.90	0.02	206.25	212.12	0.02	-2.81	0.60	0.33	0.16	8.882	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
19.12.2025	99.65	58.51	70.00	41.14	194.80	195.20	0.00	186.79	192.12	0.00	-2.81	0.61	0.32	0.16	7.742	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
20.12.2025	110.42	63.83	70.00	46.59	222.20	221.50	0.00	211.30	217.38	0.00	-2.83	0.58	0.34	0.16	9.884	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
21.12.2025	106.33	60.34	70.00	45.99	216.30	216.10	0.00	206.30	212.46	0.00	-2.94	0.59	0.33	0.16	9.589	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	24.0	24.0	
Средние:	89.44	53.82	70.00	35.62	---	---	---	---	---	---	-2.62	0.59	0.33	0.16	---	---	---	---	0.00	---	---	---	---
Итого:	---	---	---	---	---	5319.80	5344.00	0.07	5133.39	5269.86	0.07	---	---	---	---	---	185.332	0.005	---	---	624.0	624.0	624.0

Дата	V1		V2	V3	M1	M2	M3	Qiv	Qg	Траб	Тнар
	м3	м3			Т	Т	Т	Гкал	Гкал	ч	ч
25.11.2025	111347.30	109611.40	21.11	107991.26	108039.08	20.64	2998.773	1.445	17957.0	17953.4	17953.4
21.12.2025	116667.10	114955.40	21.18	113124.65	113308.94	20.71	3184.105	1.450	18580.9	18577.4	18577.4
Итого:	5319.80	5344.00	0.07	5133.39	5269.86	0.07	185.332	0.005	624.0	624.0	624.0

Представитель абонента

Представитель энергоснабжающей организации

Монтерская, 4	
Помещение	Объем
Кв. 1	0.301000
Кв. 2	0.537000
Кв. 3	0.701000
Кв. 4	0.577000
Кв. 5	0.667000
Кв. 6	0.500000
Кв. 7	0.579000
Кв. 8	1.145000
Кв. 9	0.742000
Кв. 10	0.976000
Кв. 11	0.118000
Кв. 12	1.007000
Кв. 13	1.712000
Кв. 14	0.803000
Кв. 15	0.212000
Кв. 16	0.745000
Кв. 17	0.504000
Кв. 18	0.339000
Кв. 19	0.332000
Кв. 20	0.643000
Кв. 21	0.942000
Кв. 22	0.952000
Кв. 23	0.044000
Кв. 24	0.671000
Кв. 25	0.645000
Кв. 26	1.158000
Кв. 27	0.485000
Кв. 28	0.576000
Кв. 29	0.415000
Кв. 30	0.622000
Кв. 31	0.883000
Кв. 32	0.462000
Кв. 33	0.440000
Кв. 34	0.117000
Кв. 35	1.555000
Кв. 36	0.574000
Кв. 37	0.685000
Кв. 38	0.421000
Кв. 39	0.807000
Кв. 40	1.604000
Кв. 41	0.570000
Кв. 42	0.643000
Кв. 43	0.682000
Кв. 44	0.672000
Кв. 45	0.488000
Кв. 46	0.232000
Кв. 47	0.348000
Кв. 48	0.108000
Кв. 49	0
Кв. 50	0.555000
Кв. 51	0.549000
Кв. 52	0.135000
Кв. 53	1.400000
Кв. 54	0.434000
Кв. 55	0.872000
Кв. 56	0.313000
Кв. 57	0.448000
Кв. 58	0.974000
Кв. 59	0.563000
Кв. 60	0.408000
Кв. 61	0.616000
Кв. 62	0.631000
Кв. 63	0.601000
Кв. 64	0.618000
Кв. 65	0.477000
Кв. 66	0.614000
Кв. 67	0
Кв. 68	0.396000
Кв. 69	0.319000
Кв. 70	0.459000
Кв. 71	0.725000
Кв. 72	0.317000
Кв. 73	0.282000
Кв. 74	0.602000

КБ. 75	0.132000
КБ. 76	1.244000
КБ. 77	0.475000
КБ. 78	0.593000
КБ. 79	0.600000
КБ. 80	1.022000
КБ. 81	0.856000
КБ. 82	0.452000
КБ. 83	0.407000
КБ. 84	0.531000
КБ. 85	1.803000
КБ. 86	0.511000
КБ. 87	0
КБ. 88	0.281000
КБ. 89	1.044000
КБ. 90	0.571000
КБ. 91	0.695000
КБ. 92	0.615000
КБ. 93	0.401000
КБ. 94	1.213000
КБ. 95	0.361000
КБ. 96	0.561000
КБ. 97	0.001000
КБ. 98	0.993000
КБ. 99	0.890000
КБ. 100	0.504000
КБ. 101	0.447000
КБ. 102	0.181000
КБ. 103	0.675000
КБ. 104	0.450000
КБ. 105	0.329000
КБ. 106	0.591000
КБ. 107	1.638000
КБ. 108	0.538000
КБ. 109	0.143000
КБ. 110	0.358000
КБ. 111	0.468000
КБ. 112	1.588000
КБ. 113	0.210000
КБ. 114	0.311000
КБ. 115	0.237000
КБ. 116	1.075000
КБ. 117	0.028000
КБ. 118	0.688000
КБ. 119	0.433000
КБ. 120	0.714000
КБ. 121	0
КБ. 122	0.694000
КБ. 123	0.527000
КБ. 124	0.010000
КБ. 125	0.759000
КБ. 126	0.496000
КБ. 127	0.762000
КБ. 128	0.292000
КБ. 129	0.948000
КБ. 130	0.702000
КБ. 131	0.555000
КБ. 132	0.552000
КБ. 133	0.430000
КБ. 134	1.074000
КБ. 135	0.888000
КБ. 136	0.911000
КБ. 137	0.524000
КБ. 138	0.099000
КБ. 139	1.217000
КБ. 140	0.310000
КБ. 141	0.044000
КБ. 142	0.156000
КБ. 143	0.993000
КБ. 144	0.562000
КБ. 145	0.110000
КБ. 146	0.225000
КБ. 147	0.404000
КБ. 148	1.326000
КБ. 149	0.260000
КБ. 150	0.368000

КБ. 151	0.551000
КБ. 152	1.084000
КБ. 153	0.655000
КБ. 154	0.919000
КБ. 155	0.170000
КБ. 156	0.640000
КБ. 157	0.741000
КБ. 158	0.236000
КБ. 159	0.311000
КБ. 160	0.362000
КБ. 161	1.149000
КБ. 162	0.392000
КБ. 163	0.637000
КБ. 164	0.078000
КБ. 165	0.298000
КБ. 166	0.522000
КБ. 167	0.209000
КБ. 168	0.130000
КБ. 169	0.389000
КБ. 170	0.822000
КБ. 171	0.139000
КБ. 172	0.672000
КБ. 173	0.228000
КБ. 174	0.568000
КБ. 175	1.063000
КБ. 176	0.478000
КБ. 177	0.506000
КБ. 178	0.460000
КБ. 179	0.777000
КБ. 180	0.579000
КБ. 181	0.021000
КБ. 182	0.493000
КБ. 183	0.163000
КБ. 184	1.583000
КБ. 185	0.066000
КБ. 186	0.627000
КБ. 187	0.216000
КБ. 188	1.140000
КБ. 189	0.422000
КБ. 190	0.995000
КБ. 191	0.174000
КБ. 192	0.816000
КБ. 193	1.139000
КБ. 194	0.458000
КБ. 195	0.380000
КБ. 196	0.318000
КБ. 197	0.985000
КБ. 198	0.431000
КБ. 199	0.633000
КБ. 200	0.345000
КБ. 201	0.230000
КБ. 202	0.838000
КБ. 203	0.082000
КБ. 204	0.023000
КБ. 205	0.369000
КБ. 206	1.057000
КБ. 207	0.360000
КБ. 208	0.559000
КБ. 209	0.691000
КБ. 210	0.277000
КБ. 211	0.733000
КБ. 212	0.499000
КБ. 213	0.581000
КБ. 214	0.564000
КБ. 215	0.703000
КБ. 216	0.495000
КБ. 217	0.523000
КБ. 218	0.111000
КБ. 219	0.395000
КБ. 220	1.207000
КБ. 221	0.323000
КБ. 222	0.119000
КБ. 223	0
КБ. 224	1.125000
КБ. 225	0.144000
КБ. 226	0.588000

Кв. 227	0,416000
Кв. 228	0,403000
Кв. 229	1,207000
Кв. 230	0
Кв. 231	0,345000
Офисы	0,089799
Итого	130,531799