

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Ноябрь 2025	160,382	40,581962	0	90,63205	29,167988	2193,13

Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м²

Площадь офисов () – 125,60 м²

Площадь паркинга () – 0 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (90,63205)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 90,04 Гкал

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): - Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0,59205 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 29,8 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 160,382 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 4,581962 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: - Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 160,382 Гкал – 90,63205 Гкал = 69,74995 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета 4,527-4,396 ≈ 0,131 Гкал

$$P = ((0,131 + 29,167988 * (29,8 / 10884,70))) * 2193,13 = 462,43 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Монтерская ул, д. 4 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ")
Прибор: СТП944 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ") Заводской номер: 13535
Точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: СП=3

Дата	t1	t2	t3	dt	V1	V2	V3	M1	M2	M3	%	P1	P2	P3	Qv	Qd	bx	Pxv	Траб	Тнар	NS
	°C	°C	°C	°C	M3	M3	M3	T	T	T	T	МПа	МПа	МПа	Гкал	Гкал	°C	МПа	ч	ч	
26.10.2025	73.50	46.32	70.00	27.19	164.10	166.60	0.00	160.17	164.90	0.00	-2.91	0.61	0.31	0.16	4.358	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
27.10.2025	73.25	47.59	70.00	25.66	165.60	168.00	0.00	161.66	166.20	0.00	-2.77	0.61	0.32	0.16	4.174	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
28.10.2025	73.36	47.18	70.00	26.18	153.60	156.00	0.00	149.94	154.35	0.00	-2.90	0.63	0.31	0.16	3.933	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
29.10.2025	73.51	46.57	70.00	26.94	146.80	149.00	0.00	143.28	147.47	0.00	-2.88	0.62	0.30	0.16	3.886	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
30.10.2025	73.53	46.71	70.00	26.82	152.40	154.60	0.00	148.75	153.00	0.00	-2.82	0.63	0.31	0.16	4.164	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
31.10.2025	73.09	47.25	70.00	25.84	164.00	165.80	0.00	160.11	164.05	0.00	-2.43	0.61	0.32	0.16	4.164	0.000	0.00	0.10	23.1	23.1	
01.11.2025	73.38	47.64	70.00	25.74	170.10	171.60	0.00	166.04	169.76	0.00	-2.21	0.59	0.33	0.16	5.105	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
02.11.2025	77.39	48.60	70.00	28.78	182.40	183.60	0.00	177.62	181.55	0.00	-2.19	0.60	0.32	0.16	7.030	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
03.11.2025	87.28	56.07	70.00	31.21	232.30	232.50	0.00	224.75	229.11	0.00	-1.92	0.59	0.33	0.16	7.030	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
04.11.2025	88.31	54.89	70.00	33.42	225.60	225.60	0.00	218.08	222.39	0.00	-1.96	0.59	0.33	0.16	5.603	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
05.11.2025	78.58	49.21	70.00	29.37	194.20	195.20	0.00	188.92	192.96	0.00	-2.12	0.61	0.32	0.16	4.884	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
06.11.2025	73.77	47.09	70.00	26.68	186.40	187.90	0.00	181.90	185.93	0.00	-2.19	0.59	0.33	0.16	4.692	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
07.11.2025	73.35	46.96	70.00	26.38	181.50	183.00	0.00	177.17	181.09	0.00	-2.19	0.59	0.33	0.16	4.973	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
08.11.2025	74.03	46.47	70.00	27.55	184.70	186.20	0.00	180.21	184.29	0.00	-2.24	0.58	0.32	0.16	5.818	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
09.11.2025	79.21	48.37	70.00	30.84	194.70	195.60	0.00	189.38	193.43	0.00	-2.12	0.59	0.33	0.16	5.676	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
10.11.2025	79.95	49.80	70.00	30.14	191.10	192.20	0.00	185.73	189.94	0.00	-2.25	0.61	0.33	0.16	5.136	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	
11.11.2025	74.35	46.61	70.00	27.74	189.40	190.90	0.00	184.76	188.93	0.01	-2.23	0.57	0.33	0.16	5.896	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
12.11.2025	79.70	49.69	70.00	30.01	201.50	202.80	0.00	195.92	200.44	0.00	-2.28	0.62	0.33	0.16	5.783	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
13.11.2025	79.57	49.16	70.00	30.42	194.50	195.70	0.00	189.12	193.46	0.00	-2.27	0.62	0.33	0.16	4.942	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
14.11.2025	74.35	47.27	70.00	27.08	185.60	187.30	0.00	181.05	185.32	0.00	-2.33	0.58	0.33	0.16	4.626	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
15.11.2025	73.94	46.27	70.00	27.66	171.10	172.70	0.00	166.95	170.94	0.00	-2.36	0.58	0.31	0.16	4.852	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
16.11.2025	73.92	45.17	70.00	28.75	172.70	174.30	0.00	168.52	172.60	0.00	-2.40	0.59	0.32	0.16	5.985	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
17.11.2025	80.23	51.06	70.00	29.17	210.40	211.80	0.00	204.51	209.21	0.00	-2.27	0.60	0.33	0.16	5.386	0.000	0.00	0.10	23.8	23.8	
18.11.2025	76.50	49.53	70.00	26.97	203.10	204.70	0.00	197.85	202.33	0.00	-2.24	0.60	0.33	0.16	4.584	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
19.11.2025	73.46	45.94	70.00	27.53	169.90	171.80	0.00	165.83	170.08	0.00	-2.53	0.59	0.31	0.16	5.298	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
20.11.2025	76.65	47.72	70.00	28.93	188.00	189.50	0.00	183.15	187.46	0.00	-2.32	0.61	0.32	0.16	5.987	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
21.11.2025	80.41	50.67	70.00	29.74	205.30	206.60	0.00	199.51	204.11	0.00	-2.28	0.61	0.33	0.16	5.756	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
22.11.2025	77.27	49.73	70.00	27.54	213.20	214.80	0.00	207.58	212.28	0.00	-2.24	0.60	0.34	0.16	5.143	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
23.11.2025	74.36	45.57	70.00	28.79	183.20	185.00	0.00	178.71	183.16	0.00	-2.46	0.60	0.32	0.16	6.011	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
24.11.2025	80.10	50.54	70.00	29.56	208.40	209.80	0.00	202.59	207.29	0.00	-2.29	0.60	0.33	0.16	5.134	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
25.11.2025	74.44	47.24	70.00	27.20	191.60	193.50	0.00	186.88	191.45	0.00	-2.42	0.59	0.33	0.16	160.382	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	
Средние:	76.60	48.35	70.00	28.25	---	---	---	---	---	---	-2.36	0.60	0.32	0.16	---	---	---	---	---	---	
Итого:	---	---	---	---	5777.40	5824.60	0.01	5626.65	5759.53	0.01	---	---	---	---	160.382	0.001	---	---	742.9	742.9	

Дата	V1	V2	V3	M1	M2	M3	Qv	Qd	Траб	Тнар
	M3	M3	M3	T	T	T	Гкал	Гкал	ч	ч
25.10.2025	105569.90	103786.80	21.10	102364.60	102279.55	20.63	2838.391	1.444	17214.0	17210.5
25.11.2025	111347.30	109611.40	21.11	107991.26	108039.08	20.64	2998.773	1.445	17957.0	17953.4
Итого:	5777.40	5824.60	0.01	5626.65	5759.53	0.01	160.382	0.001	742.9	742.9

Представитель энергоснабжающей организации

Представитель абонента

Монтерская 4	
Помещение	Объем
Кв. 1	0.131000
Кв. 2	0.197000
Кв. 3	0.457000
Кв. 4	0.458000
Кв. 5	0.502000
Кв. 6	0.327000
Кв. 7	0.313000
Кв. 8	0.598000
Кв. 9	0.423000
Кв. 10	0.563000
Кв. 11	0.226000
Кв. 12	0.978000
Кв. 13	1.334000
Кв. 14	0.743000
Кв. 15	0.052000
Кв. 16	0.577000
Кв. 17	0.266000
Кв. 18	0.207000
Кв. 19	0.183000
Кв. 20	0.654000
Кв. 21	0.844000
Кв. 22	0.532000
Кв. 23	0.001000
Кв. 24	0.633000
Кв. 25	0.501000
Кв. 26	0.968000
Кв. 27	0.286000
Кв. 28	0.347000
Кв. 29	0.171000
Кв. 30	0.421000
Кв. 31	0.510000
Кв. 32	0.294000
Кв. 33	0.325000
Кв. 34	0
Кв. 35	0.923000
Кв. 36	0.340000
Кв. 37	0.431000
Кв. 38	0.325000
Кв. 39	0.663000
Кв. 40	1.204000
Кв. 41	0.391000
Кв. 42	0.473000
Кв. 43	0.515000
Кв. 44	0.417000
Кв. 45	0.271000
Кв. 46	0.095000
Кв. 47	0.040000
Кв. 48	0.044000
Кв. 49	0
Кв. 50	0.446000
Кв. 51	0.429000
Кв. 52	0.003000
Кв. 53	0.955000
Кв. 54	0.253000
Кв. 55	0.647000
Кв. 56	0.201000
Кв. 57	0.413000
Кв. 58	0.722000
Кв. 59	0.416000
Кв. 60	0.296000
Кв. 61	0.464000
Кв. 62	0.199000
Кв. 63	0.332000
Кв. 64	0.301000
Кв. 65	0.339000
Кв. 66	0.283000
Кв. 67	0
Кв. 68	0.327000
Кв. 69	0.257000
Кв. 70	0.502000
Кв. 71	0.434000
Кв. 72	0.263000
Кв. 73	0.082000
Кв. 74	0.456000

КБ. 75	0
КБ. 76	0.825000
КБ. 77	0.308000
КБ. 78	0.379000
КБ. 79	0.503000
КБ. 80	0.726000
КБ. 81	0.714000
КБ. 82	0.303000
КБ. 83	0.256000
КБ. 84	0.504000
КБ. 85	1.552000
КБ. 86	0.322000
КБ. 87	0
КБ. 88	0.207000
КБ. 89	0.668000
КБ. 90	0.216000
КБ. 91	0.585000
КБ. 92	0.513000
КБ. 93	0.232000
КБ. 94	0.840000
КБ. 95	0.274000
КБ. 96	0.485000
КБ. 97	0
КБ. 98	0.618000
КБ. 99	0.510000
КБ. 100	0.202000
КБ. 101	0.217000
КБ. 102	0.124000
КБ. 103	0.463000
КБ. 104	0.373000
КБ. 105	0.150000
КБ. 106	0.465000
КБ. 107	1.188000
КБ. 108	0.471000
КБ. 109	0
КБ. 110	0.299000
КБ. 111	0.287000
КБ. 112	1.223000
КБ. 113	0.099000
КБ. 114	0.319000
КБ. 115	0.033000
КБ. 116	0.642000
КБ. 117	0.006000
КБ. 118	0.388000
КБ. 119	0.301000
КБ. 120	0.432000
КБ. 121	0
КБ. 122	0.463000
КБ. 123	0.384000
КБ. 124	0.019000
КБ. 125	0.443000
КБ. 126	0.280000
КБ. 127	0.506000
КБ. 128	0.215000
КБ. 129	0.387000
КБ. 130	0.423000
КБ. 131	0.318000
КБ. 132	0.291000
КБ. 133	0.260000
КБ. 134	0.757000
КБ. 135	0.634000
КБ. 136	0.623000
КБ. 137	0.292000
КБ. 138	0.040000
КБ. 139	0.989000
КБ. 140	0.313000
КБ. 141	0.033000
КБ. 142	0.108000
КБ. 143	0.789000
КБ. 144	0.393000
КБ. 145	0.081000
КБ. 146	0.052000
КБ. 147	0.650000
КБ. 148	1.012000
КБ. 149	0.175000
КБ. 150	0.214000

КВ. 151	0.343000
КВ. 152	0.859000
КВ. 153	0.248000
КВ. 154	0.630000
КВ. 155	0.272000
КВ. 156	0
КВ. 157	0.450000
КВ. 158	0.092000
КВ. 159	0.388000
КВ. 160	0.408000
КВ. 161	0.840000
КВ. 162	0.379000
КВ. 163	0.483000
КВ. 164	0.052000
КВ. 165	0.245000
КВ. 166	0.500000
КВ. 167	0.308000
КВ. 168	0.044000
КВ. 169	0.317000
КВ. 170	0.601000
КВ. 171	0.054000
КВ. 172	0.393000
КВ. 173	0.001000
КВ. 174	0.358000
КВ. 175	0.898000
КВ. 176	0.326000
КВ. 177	0.237000
КВ. 178	0.351000
КВ. 179	0.489000
КВ. 180	0.359000
КВ. 181	0.015000
КВ. 182	0.347000
КВ. 183	0.112000
КВ. 184	1.174000
КВ. 185	0
КВ. 186	0.384000
КВ. 187	0.158000
КВ. 188	0.834000
КВ. 189	0.278000
КВ. 190	0.718000
КВ. 191	0.216000
КВ. 192	0.506000
КВ. 193	0.733000
КВ. 194	0.211000
КВ. 195	0.362000
КВ. 196	0.272000
КВ. 197	0.661000
КВ. 198	0.313000
КВ. 199	0.404000
КВ. 200	0.228000
КВ. 201	0.043000
КВ. 202	0.711000
КВ. 203	0.049000
КВ. 204	0.003000
КВ. 205	0.345000
КВ. 206	0.630000
КВ. 207	0.098000
КВ. 208	0.398000
КВ. 209	0.505000
КВ. 210	0.142000
КВ. 211	0.520000
КВ. 212	0.355000
КВ. 213	0.683000
КВ. 214	0.468000
КВ. 215	0.412000
КВ. 216	0.385000
КВ. 217	0.552000
КВ. 218	0.098000
КВ. 219	0.189000
КВ. 220	0.782000
КВ. 221	0.236000
КВ. 222	0.260000
КВ. 223	0
КВ. 224	0.737000
КВ. 225	0.064000
КВ. 226	0.419000

Кв. 227	0.243000
Кв. 228	0.277000
Кв. 229	0.871000
Кв. 230	0
Кв. 231	0.174000
Офисы	0.59205
Итого	90,632050