

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Октябрь 2025	143,8662	32,075360	0	62,831247	48,959593	2193,13

Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м²

Площадь офисов () – 125,60 м²

Площадь паркинга () – 0 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (62,831247)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 62,421 Гкал

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 0 Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0,410247 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 29,8 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 16,755 Гкал+127,1112 Гкал.= 143,8662 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 32,075360 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления гаражных боксов: 0 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 143,8662 Гкал – 32,075360 Гкал = 111,79084 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета 4,396-4,198 ≈ 0,198 Гкал

$$P = ((0,198 + 48,959593 * (29,8 / 10884,70))) * 2193,13 = 728,21 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Отчет о суточных параметрах
(26.08.2025 0:00:00 - 25.09.2025 0:00:00)

бюджет: Свердловская обл, Екатеринбург г, Монтерская Ул, д. 4 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ")
работ: СП-944 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ") Заводской номер: 13535
шка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

схема камерный: СП-33

Дата	t1 °C	t2 °C	t3 °C	t4 °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	% т	P1 МПа	P2 МПа	P3 МПа	Q1V ккал	Q2 °C	P4B МПа	Тнар г	NS
3.08.2025	54.72	53.64	70.00	1.08	72.40	72.50	0.00	71.41	71.41	0.00	-0.30	0.39	0.27	0.16	0.238	0.000	0.10	24.0	23.0
7.08.2025	71.13	65.20	70.00	5.94	184.60	183.50	0.00	180.50	180.01	0.00	-0.27	0.45	0.30	0.16	1.065	0.000	0.10	24.0	23.0
3.08.2025	74.36	68.90	70.00	5.46	213.40	212.10	0.00	208.16	207.55	0.00	0.29	0.49	0.30	0.16	1.159	0.000	0.10	24.0	24.0
1.08.2025	73.30	67.46	70.00	5.84	210.10	209.40	0.00	205.08	205.09	0.00	0.00	0.48	0.31	0.16	1.217	0.000	0.10	24.0	24.0
1.08.2025	73.76	67.84	70.00	5.92	209.70	208.70	0.00	204.63	204.35	0.00	0.14	0.48	0.31	0.16	1.223	0.000	0.10	24.0	24.0
1.08.2025	74.13	67.15	70.00	6.97	208.40	207.60	0.00	203.33	203.36	0.00	-0.01	0.47	0.30	0.16	1.429	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	73.70	67.42	70.00	6.28	210.70	209.90	0.00	205.62	205.59	0.00	0.01	0.47	0.30	0.16	1.328	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	73.49	67.26	70.00	6.22	209.50	209.00	0.00	204.47	204.72	0.00	-0.12	0.47	0.30	0.16	1.288	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	73.64	67.87	70.00	5.77	209.70	208.90	0.00	204.65	204.54	0.00	0.05	0.47	0.30	0.16	1.196	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	73.43	67.30	70.00	6.13	209.10	208.50	0.00	204.09	204.23	0.00	-0.07	0.48	0.31	0.16	1.275	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	73.12	66.24	70.00	6.88	155.70	155.40	0.17	151.98	152.26	0.17	-0.18	0.49	0.30	0.16	1.026	0.012	0.00	24.0	24.0
1.09.2025	72.43	52.99	70.00	19.45	42.50	42.80	0.00	41.50	42.21	0.00	-1.70	0.50	0.24	0.16	0.778	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	72.70	49.22	70.00	23.49	57.10	57.30	0.00	55.75	56.65	0.00	-1.59	0.49	0.24	0.16	1.335	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	72.01	49.93	70.00	22.08	55.40	55.60	0.00	54.12	54.95	0.00	-1.52	0.49	0.23	0.16	1.209	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	72.16	50.53	70.00	21.63	52.30	52.50	0.00	51.09	51.87	0.00	-1.52	0.48	0.23	0.16	1.122	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	72.13	51.22	70.00	20.90	60.00	60.30	0.00	58.61	59.54	0.00	-1.57	0.47	0.23	0.16	1.200	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	72.58	51.87	70.00	20.71	55.80	56.10	0.04	54.49	55.39	0.04	-1.64	0.50	0.24	0.16	1.153	0.003	0.10	23.8	23.8
1.09.2025	72.47	50.08	70.00	22.39	54.00	54.30	0.00	52.73	53.67	0.00	-1.75	0.50	0.24	0.16	1.214	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	72.64	49.54	70.00	23.09	56.90	57.20	0.00	55.56	56.54	0.00	-1.74	0.50	0.25	0.16	1.299	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	72.31	49.05	70.00	23.25	62.60	63.00	0.00	61.13	62.26	0.00	-1.82	0.49	0.26	0.16	1.394	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	72.46	50.03	70.00	22.44	54.60	54.90	0.00	53.32	54.26	0.00	-1.74	0.49	0.24	0.16	1.223	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	72.15	50.31	70.00	21.83	54.40	54.90	0.00	53.13	54.25	0.00	-2.08	0.44	0.24	0.16	1.192	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	72.20	49.58	70.00	22.62	56.80	57.30	0.00	55.48	56.64	0.00	-2.07	0.49	0.25	0.16	1.278	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	72.76	50.15	70.00	22.61	54.60	55.20	0.00	53.31	54.56	0.00	-2.31	0.49	0.26	0.16	1.243	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	73.96	48.67	70.00	25.29	81.80	82.40	0.11	79.82	81.47	0.11	-2.05	0.54	0.30	0.16	2.033	0.008	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	73.53	48.42	70.00	25.11	102.90	103.30	0.01	100.43	102.14	0.01	-1.69	0.53	0.31	0.16	2.511	0.001	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	73.42	47.56	70.00	25.86	105.50	106.00	0.00	102.97	104.86	0.00	-1.81	0.54	0.30	0.16	2.663	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	73.63	48.42	70.00	25.21	103.70	104.20	0.01	101.20	103.02	0.01	-1.78	0.57	0.28	0.16	2.528	0.001	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	73.18	47.76	70.00	25.42	96.20	96.90	0.00	93.91	95.85	0.00	-2.05	0.57	0.26	0.16	2.406	0.000	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	72.73	47.98	70.00	24.75	89.30	89.30	0.01	86.61	88.33	0.01	-1.96	0.57	0.26	0.16	2.165	0.001	0.10	24.0	24.0
1.09.2025	73.76	47.74	70.00	26.03	95.60	96.50	0.00	93.29	95.46	0.00	-2.30	0.57	0.28	0.16	2.449	0.000	0.10	24.0	24.0
Средние:	72.39	55.40	70.00	16.99	—	—	—	—	—	—	-1.18	0.50	0.27	0.16	—	—	—	—	—
Итого:	—	—	—	—	3484.70	3485.50	0.35	3402.18	3427.02	0.34	—	—	—	—	44.842	0.024	—	743.8	741.8

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	Q1V ккал	Q2 °C	P4B МПа	Тнар г
3.08.2025	97062.10	95227.60	20.61	94060.36	93833.90	20.15	2666.437	1.411	15750.2	15748.7
3.08.2025	100546.80	98713.10	20.96	97462.54	97260.92	20.50	2711.280	1.435	16494.0	16490.5
Итого:	3484.70	3485.50	0.35	3402.18	3427.02	0.34	44.842	0.024	743.8	741.8

Представитель абонента

Представитель энергоснабжающей организации

адрес:	Батумский г, Монтессори ул, д. 4 (ООО "ЖК "СОЗВЕЗДИЕ-40")		
а объект:	МВД, расчетная температура воздуха в здании 18°С		
а характеристика:	СТП44, SN: 15355, TBI: 634in = 3°С		
а время на приборе:	То-мине	Допустимое отклонение времени:	17мин.
а диапазон:	УУ73, ОДУ7 в МВД	Система ГПС. Закрытая	
а материал:	ЦО-ГПС	Отск = 0.34693/год/л	

Дата	Температура, °С				Влаж. %		Объем, м3				Кол-во теплоты, Гкал		Примечания				Результаты работ
	t1	t2	Ф	M1	M2	W	V1	V2	ΔV	Объем	Объем	Тепл.	Тепл.	Тепл.	Тепл.		
6.09.2025	73,57	46,40	28,17	112,73	115,11	2,09	-2,385	115,50	116,40	-0,900	115,50	24,00	24,00			Зима	
7.09.2025	73,80	46,43	29,35	127,74	130,54	2,16	-2,383	130,90	132,00	-1,100	130,90	24,00	24,00			Зима	
8.09.2025	73,15	46,50	24,65	158,54	161,58	1,90	-1,942	162,40	163,40	-1,000	162,40	24,00	24,00			Зима	
9.09.2025	73,72	59,91	22,91	188,55	192,14	1,88	-1,581	193,20	194,50	-1,300	193,20	24,00	24,00			Зима	
10.09.2025	74,17	49,28	24,90	161,47	164,78	2,03	-3,310	165,50	166,70	-1,200	165,50	24,00	24,00			Зима	
11.09.2025	73,92	47,76	26,16	145,78	148,97	2,17	-3,194	149,40	150,60	-1,200	149,40	24,00	24,00			Зима	
12.10.2025	73,40	48,26	26,32	155,85	159,38	2,25	-3,539	159,70	161,10	-1,400	159,70	24,00	24,00			Зима	
13.10.2025	72,02	47,81	26,21	161,29	164,89	2,21	-3,604	165,30	166,70	-1,400	165,30	24,00	24,00			Зима	
14.10.2025	74,09	47,22	26,87	154,64	158,21	2,28	-3,582	158,50	159,90	-1,400	158,50	24,00	24,00			Зима	
15.10.2025	73,48	47,21	26,27	164,76	168,59	2,30	-3,835	168,80	170,40	-1,600	168,80	24,00	24,00			Зима	
16.10.2025	73,73	47,28	26,44	146,97	150,40	2,31	-3,429	150,60	152,00	-1,400	150,60	24,00	24,00			Зима	
17.10.2025	73,44	46,38	25,06	156,90	162,57	2,38	-3,670	162,80	164,40	-1,600	162,80	24,00	24,00			Зима	
18.10.2025	74,15	47,58	26,17	145,57	148,96	2,31	-3,396	149,20	150,60	-1,400	149,20	24,00	24,00			Зима	
19.10.2025	73,25	47,83	25,43	144,77	147,90	2,14	-3,120	148,30	149,50	-1,200	148,30	24,00	24,00			Зима	
20.10.2025	73,50	45,50	25,59	134,73	137,91	2,33	-3,180	138,00	139,40	-1,400	138,00	24,00	24,00			Зима	
21.10.2025	72,98	47,78	25,20	169,10	173,01	2,58	-3,968	173,20	174,90	-1,700	173,20	24,00	24,00			Зима	
22.10.2025	74,94	47,88	27,06	175,63	179,63	2,23	-4,000	180,10	181,60	-1,500	180,10	24,00	24,00			Зима	
23.10.2025	75,63	50,12	28,51	195,05	199,21	2,16	-4,225	200,10	201,70	-1,600	200,10	24,00	24,00			Зима	
24.10.2025	73,30	47,25	26,01	178,22	182,52	2,39	-4,303	182,60	184,50	-1,900	182,60	24,00	24,00			Зима	
25.10.2025	73,72	47,16	26,56	174,69	178,89	2,18	-4,202	179,00	180,90	-1,900	179,00	24,00	24,00			Зима	
26.10.2025	72,62	47,12	28,50	172,17	176,53	2,50	-4,365	176,40	178,40	-2,000	176,40	24,00	24,00			Зима	
27.10.2025	73,56	47,61	25,96	175,47	179,90	2,43	-4,230	179,50	179,90	-0,400	179,50	24,00	24,00			Зима	
28.10.2025	73,58	47,33	26,25	179,09	179,57	2,52	-4,405	179,40	181,50	-2,100	179,40	24,00	24,00			Зима	
29.10.2025	73,58	46,46	27,10	169,62	174,29	2,68	-4,465	174,60	176,10	-1,500	174,60	24,00	24,00			Зима	
30.10.2025	73,33	47,14	26,18	173,78	178,30	2,59	-4,555	178,00	180,20	-2,200	178,00	24,00	24,00			Зима	
31.10.2025	73,45	47,17	25,94	184,75	189,74	2,66	-4,983	189,30	191,80	-2,500	189,30	24,00	24,00			Зима	
2.10.2025	73,47	47,74	25,73	180,37	185,18	2,63	-4,840	184,80	187,20	-2,400	184,80	24,00	24,00			Зима	
3.10.2025	73,28	47,56	25,72	178,44	183,32	2,70	-4,981	182,80	185,30	-2,500	182,80	24,00	24,00			Зима	
4.10.2025	73,52	47,86	25,65	169,34	174,10	2,77	-4,755	173,50	176,00	-2,500	173,50	24,00	24,00			Зима	
5.10.2025	73,68	47,22	26,45	171,67	176,40	2,71	-4,730	175,90	178,30	-2,400	175,90	24,00	24,00			Зима	
Итого	73,72	47,87	25,84			2,34					127,111	127,111	720,00	720,00		Зима	

Дата зачисления в бюджет	Начало периода	Конец периода	Заказной номер договора	Тип договора	Адрес объекта (адрес)	Вид нагрузки	Количество потребляемой тепловой энергии, Гкал	Объем потребляемого газа, м³	Время работы прибора учета, ч	Показания, Гкал	Показания, м³
1.09.2025	26.09.2025	25.10.2025	13535	ОТП44	Батареи в т.г. Монтарский ул. д. 4	ЦОУБС	0, Гкал	60, м³	Транс. ч	Гкал	м³
							127,112		720,00	2020,261	1763,100
							127,112		720,00		

отличение от Q предыдущего периода: $(\text{Транс} / (\text{Транс} + \text{Тонк})) - \text{Qпрям} / (\text{Транс_прям} + \text{Тонк_прям}) \times \text{коэф_дв} / ((\text{Qпрям} / (\text{Транс_прям} + \text{Тонк_прям}) \times \text{коэф_дв}))$
отличение Q от аналогичного периода прошлого года: $(\text{Транс} / (\text{Транс} + \text{Тонк})) - \text{Qпрям} / (\text{Транс_прям} + \text{Тонк_прям}) \times \text{коэф_дв} / ((\text{Qпрям} / (\text{Транс_прям} + \text{Тонк_прям}) \times \text{коэф_дв}))$
отличение от Q предыдущего периода: $(127,11117 / (720 - 6)) \times (44,8526 / (744 - 48)) \times 2,862229 / 657,46332 / ((14,8529 / (744 - 48)) \times 2,862229 / 657,46332)$
отличение Q от аналогичного периода прошлого года: $(127,11117 / (720 - 6)) \times (114,881 / (720 - 6)) \times 1,218765 / 66621 / ((114,881 / (720 - 6)) \times 1,218765 / 66621)$

(Подпись)

(Подпись)

Дата начала: 17.10.2023 0:00:00
Дата конца: 04.08.2026 0:00:00

4

АО «Энергосбыт Плюс»
Матушкин Кирилл Олегович
27.10.2025 8:33:40

Монтерская 4	
Помещение	Объем
Кв. 1	0,198000
Кв. 2	0,056000
Кв. 3	0,198000
Кв. 4	0,398000
Кв. 5	0,424000
Кв. 6	0,150000
Кв. 7	0,083000
Кв. 8	0,346000
Кв. 9	0,420000
Кв. 10	0,515000
Кв. 11	0,242000
Кв. 12	0,740000
Кв. 13	1,139000
Кв. 14	0,761000
Кв. 15	0,039000
Кв. 16	0,520000
Кв. 17	0,075000
Кв. 18	0,187000
Кв. 19	0,117000
Кв. 20	0,667000
Кв. 21	0,847000
Кв. 22	0,600000
Кв. 23	0,066000
Кв. 24	0,341000
Кв. 25	0,250000
Кв. 26	0,689000
Кв. 27	0,099000
Кв. 28	0,206000
Кв. 29	0,002000
Кв. 30	0,314000
Кв. 31	0,321000
Кв. 32	0,112000
Кв. 33	0,282000
Кв. 34	0
Кв. 35	0,558000
Кв. 36	0,231000
Кв. 37	0,302000
Кв. 38	0,252000
Кв. 39	0,580000
Кв. 40	1,053000
Кв. 41	0,235000
Кв. 42	0,436000
Кв. 43	0,203000
Кв. 44	0,427000
Кв. 45	0,187000
Кв. 46	0,038000
Кв. 47	0,037000
Кв. 48	0,040000
Кв. 49	0
Кв. 50	0,317000
Кв. 51	0,380000
Кв. 52	0,002000
Кв. 53	0,797000
Кв. 54	0,325000
Кв. 55	0,363000
Кв. 56	0,170000
Кв. 57	0,338000
Кв. 58	0,623000
Кв. 59	0,369000
Кв. 60	0,272000
Кв. 61	0,293000
Кв. 62	0,094000
Кв. 63	0,152000
Кв. 64	0,244000
Кв. 65	0,112000
Кв. 66	0,103000
Кв. 67	0
Кв. 68	0,251000
Кв. 69	0,275000
Кв. 70	0,422000
Кв. 71	0,381000
Кв. 72	0,171000
Кв. 73	0,082000
Кв. 74	0,249000

Кв. 75	0,001000
Кв. 76	0,626000
Кв. 77	0,262000
Кв. 78	0,358000
Кв. 79	0,365000
Кв. 80	0,584000
Кв. 81	0,450000
Кв. 82	0,276000
Кв. 83	0,125000
Кв. 84	0,350000
Кв. 85	1,091000
Кв. 86	0,168000
Кв. 87	0
Кв. 88	0,202000
Кв. 89	0,449000
Кв. 90	0,009000
Кв. 91	0,449000
Кв. 92	0,367000
Кв. 93	0,003000
Кв. 94	0,568000
Кв. 95	0,223000
Кв. 96	0,401000
Кв. 97	0,001000
Кв. 98	0,435000
Кв. 99	0,351000
Кв. 100	0,227000
Кв. 101	0,025000
Кв. 102	0,321000
Кв. 103	0,346000
Кв. 104	0,336000
Кв. 105	0,107000
Кв. 106	0,414000
Кв. 107	0,799000
Кв. 108	0,050000
Кв. 109	0
Кв. 110	0,244000
Кв. 111	0,032000
Кв. 112	1,125000
Кв. 113	0,108000
Кв. 114	0,215000
Кв. 115	0,029000
Кв. 116	0,492000
Кв. 117	0,083000
Кв. 118	0,014000
Кв. 119	0,220000
Кв. 120	0,351000
Кв. 121	0
Кв. 122	0,395000
Кв. 123	0,188000
Кв. 124	0,028000
Кв. 125	0,221000
Кв. 126	0,196000
Кв. 127	0,333000
Кв. 128	0,154000
Кв. 129	0,204000
Кв. 130	0,247000
Кв. 131	0,170000
Кв. 132	0,330000
Кв. 133	0,130000
Кв. 134	0,605000
Кв. 135	0,530000
Кв. 136	0,438000
Кв. 137	0,249000
Кв. 138	0,014000
Кв. 139	0,740000
Кв. 140	0,332000
Кв. 141	0,052000
Кв. 142	0,070000
Кв. 143	0,641000
Кв. 144	0,279000
Кв. 145	0,074000
Кв. 146	0,001000
Кв. 147	0,481000
Кв. 148	0,477000
Кв. 149	0,185000
Кв. 150	0,156000

Кв. 151	0,186000
Кв. 152	0,534000
Кв. 153	0,059000
Кв. 154	0,460000
Кв. 155	0,034000
Кв. 156	0,007000
Кв. 157	0,387000
Кв. 158	0,212000
Кв. 159	0,027000
Кв. 160	0,293000
Кв. 161	0,707000
Кв. 162	0,131000
Кв. 163	0,205000
Кв. 164	0,065000
Кв. 165	0,056000
Кв. 166	0,075000
Кв. 167	0,167000
Кв. 168	0,136000
Кв. 169	0,156000
Кв. 170	0,311000
Кв. 171	0,061000
Кв. 172	0,075000
Кв. 173	0
Кв. 174	0,225000
Кв. 175	0,811000
Кв. 176	0,283000
Кв. 177	0,133000
Кв. 178	0,267000
Кв. 179	0,422000
Кв. 180	0,105000
Кв. 181	0,004000
Кв. 182	0,208000
Кв. 183	0,068000
Кв. 184	0,930000
Кв. 185	0,008000
Кв. 186	0,275000
Кв. 187	0,113000
Кв. 188	0,539000
Кв. 189	0,190000
Кв. 190	0,383000
Кв. 191	0,098000
Кв. 192	0,322000
Кв. 193	0,593000
Кв. 194	0,049000
Кв. 195	0,378000
Кв. 196	0,055000
Кв. 197	0,441000
Кв. 198	0,317000
Кв. 199	0,004000
Кв. 200	0,221000
Кв. 201	0,083000
Кв. 202	0,371000
Кв. 203	0,032000
Кв. 204	0,006000
Кв. 205	0,149000
Кв. 206	0,405000
Кв. 207	0,008000
Кв. 208	0,292000
Кв. 209	0,421000
Кв. 210	0,129000
Кв. 211	0,306000
Кв. 212	0,144000
Кв. 213	0,158000
Кв. 214	0,216000
Кв. 215	0,203000
Кв. 216	0,284000
Кв. 217	0,079000
Кв. 218	0,236000
Кв. 219	0,089000
Кв. 220	0,588000
Кв. 221	0,127000
Кв. 222	0,187000
Кв. 223	0
Кв. 224	0,439000
Кв. 225	0
Кв. 226	0,336000

Кв. 227	0,181000
Кв. 228	0,210000
Кв. 229	0,574000
Кв. 230	0
Кв. 231	0,042000
Офисы	0,410247
	62,831247