

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Апрель 2025	106,355	45,025357	0	59,372281	1,957362	1907,06

Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м²

Площадь офисов () – 125,60 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (59,372281)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 58,753 Гкал

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0,619281 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 48,6 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 106,355 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 45,025357 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 106,355 Гкал – 45,025357 Гкал = 61,329643 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета 6,357-6,109 ≈ 0,248 Гкал

$$P = ((0,248 + 1,957362 * (48,6 / 10884,70))) * 1907,06 = 489,62 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Отчет о суточных параметрах
(26.03.2025 0:00:00 - 24.04.2025 0:00:00)

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Монтерская ул, д. 4 (ООО "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ")
Прибор: СПТ944 Заводской номер: 13535
Точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: СП=3

Дата	t1 °C	t2 °C	t3 °C	dt °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	% т	P1 МПа	P2 МПа	P3 МПа	Qtv Гкал	Qg Гкал	tвх °C	Pвх МПа	Граб ч	Тнар ч	NS
26.03.2025	73.99	45.92	70.00	28.07	142.50	140.90	0.00	139.05	139.50	0.00	-0.32	0.64	0.33	0.16	3.943	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
27.03.2025	73.67	46.49	70.00	27.18	141.80	140.20	0.00	138.40	138.77	0.00	-0.27	0.64	0.33	0.16	3.794	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
28.03.2025	73.76	47.22	70.00	26.54	148.20	146.50	0.00	144.62	144.95	0.00	-0.22	0.63	0.32	0.16	3.856	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
29.03.2025	74.06	46.91	70.00	27.15	141.30	139.70	0.01	137.87	138.23	0.01	-0.26	0.62	0.32	0.16	3.739	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	
30.03.2025	74.03	47.00	70.00	27.02	152.00	150.30	0.00	148.31	148.72	0.00	-0.27	0.62	0.32	0.16	4.027	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
31.03.2025	73.60	46.20	70.00	27.40	131.50	130.10	0.00	128.34	128.78	0.00	-0.43	0.63	0.31	0.16	3.528	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
01.04.2025	73.73	46.09	70.00	27.64	121.20	120.00	0.00	118.28	118.79	0.00	-0.43	0.63	0.31	0.16	3.298	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
02.04.2025	73.95	46.60	70.00	27.35	123.00	121.60	0.01	120.02	120.34	0.01	-0.27	0.63	0.31	0.16	3.295	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	
03.04.2025	73.77	46.02	70.00	27.75	124.30	123.00	0.00	121.30	121.77	0.00	-0.38	0.63	0.32	0.16	3.390	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
04.04.2025	73.51	47.60	70.00	27.32	134.20	132.80	0.00	130.96	131.43	0.00	-0.21	0.60	0.32	0.16	3.602	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
05.04.2025	73.89	46.57	70.00	27.32	142.10	140.50	0.00	138.70	138.99	0.00	-0.36	0.61	0.32	0.16	3.576	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
06.04.2025	73.89	45.66	70.00	28.24	131.30	129.90	0.00	128.12	128.61	0.00	-0.38	0.61	0.31	0.16	3.637	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
07.04.2025	73.79	46.88	70.00	26.91	133.10	131.70	0.00	129.89	130.34	0.00	-0.34	0.60	0.32	0.16	3.530	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
08.04.2025	73.58	46.88	70.00	26.70	134.90	133.50	0.00	131.66	132.11	0.00	-0.25	0.60	0.32	0.16	3.537	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
09.04.2025	73.39	46.00	70.00	27.39	118.60	117.30	0.01	115.77	116.12	0.01	-0.31	0.60	0.31	0.16	3.186	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	
10.04.2025	73.77	46.21	70.00	27.56	126.10	124.80	0.00	123.06	123.53	0.00	-0.28	0.59	0.32	0.16	3.407	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
11.04.2025	73.80	47.79	70.00	26.01	147.70	146.10	0.00	144.13	144.53	0.00	-0.28	0.59	0.32	0.16	3.796	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
12.04.2025	73.79	47.43	70.00	26.36	144.60	143.10	0.00	141.11	141.58	0.00	-0.33	0.59	0.31	0.16	3.739	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
13.04.2025	73.68	46.62	70.00	27.07	150.70	149.00	0.00	147.07	147.45	0.00	-0.26	0.57	0.31	0.16	3.980	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
14.04.2025	73.80	46.59	70.00	27.22	142.30	140.80	0.00	138.87	139.34	0.00	-0.34	0.59	0.32	0.16	3.770	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
15.04.2025	73.94	47.59	70.00	26.35	142.90	141.30	0.00	139.44	139.79	0.00	-0.25	0.60	0.32	0.16	3.710	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
16.04.2025	73.45	45.85	70.00	27.60	127.80	126.50	0.00	124.74	125.22	0.00	-0.38	0.62	0.32	0.16	3.416	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
17.04.2025	73.56	47.15	70.00	26.42	152.10	150.50	0.00	148.45	148.91	0.00	-0.31	0.59	0.33	0.16	3.947	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
18.04.2025	74.01	47.40	70.00	26.61	145.80	144.30	0.00	142.26	142.76	0.00	-0.35	0.59	0.32	0.16	3.801	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
19.04.2025	73.46	45.87	70.00	27.58	128.70	127.30	0.00	125.62	126.02	0.00	-0.32	0.61	0.32	0.16	3.466	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
20.04.2025	72.99	45.16	70.00	27.83	115.60	114.40	0.00	112.87	113.29	0.00	-0.38	0.60	0.31	0.16	3.160	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
21.04.2025	72.78	48.22	70.00	24.56	132.70	131.40	0.00	129.59	129.95	0.00	-0.28	0.60	0.32	0.16	3.163	0.000	0.00	0.10	23.7	23.7	
22.04.2025	73.11	47.47	70.00	25.64	114.80	113.70	0.00	112.08	112.49	0.00	-0.37	0.62	0.30	0.16	2.898	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
23.04.2025	73.66	48.47	70.00	25.19	125.90	124.60	0.00	122.87	123.22	0.00	-0.29	0.60	0.31	0.16	3.129	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
24.04.2025	73.56	47.84	70.00	25.72	120.90	119.80	0.00	118.00	118.49	0.00	-0.42	0.60	0.30	0.16	3.033	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
Средние:	73.67	46.79	70.00	26.88	---	---	---	---	---	---	-0.32	0.61	0.32	0.16	---	---	---	---	---	---	
Итого:	---	---	---	---	4038.60	3995.60	0.03	3941.45	3954.04	0.03	---	---	---	---	106.355	0.002	---	---	719.7	719.7	

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	Qtv Гкал	Qg Гкал	Граб ч	Тнар ч
25.03.2025	81223.50	79498.10	2.84	78596.65	78337.16	2.78	2398.545	0.194	12079.2	12078.4
24.04.2025	85262.10	83493.70	2.87	82538.11	82291.20	2.81	2504.901	0.196	12798.9	12798.1
Итого:	4038.60	3995.60	0.03	3941.45	3954.04	0.03	106.355	0.002	719.7	719.7

Представитель абонента

Представитель энергоснабжающей организации

Монтерская 4	
Помещение	Объем
Кв. 1	0,224000
Кв. 2	0,119000
Кв. 3	0,278000
Кв. 4	0,464000
Кв. 5	0,035000
Кв. 6	0,326000
Кв. 7	0,078000
Кв. 8	0,502000
Кв. 9	0,248000
Кв. 10	0,336000
Кв. 11	0,164000
Кв. 12	0,299000
Кв. 13	0,896000
Кв. 14	0,908000
Кв. 15	0,038000
Кв. 16	0,754000
Кв. 17	0,099000
Кв. 18	0,112000
Кв. 19	0,106000
Кв. 20	0,823000
Кв. 21	0,853000
Кв. 22	0,014000
Кв. 23	0,001000
Кв. 24	0,422000
Кв. 25	0,165000
Кв. 26	0,476000
Кв. 27	0,072000
Кв. 28	0,144000
Кв. 29	0,095000
Кв. 30	0,169000
Кв. 31	0,251000
Кв. 32	0,126000
Кв. 33	0,317000
Кв. 34	0
Кв. 35	0,619000
Кв. 36	0,327000
Кв. 37	0,239000
Кв. 38	0,071000
Кв. 39	0,434000
Кв. 40	1,288000
Кв. 41	0,394000
Кв. 42	0,328000
Кв. 43	0,084000
Кв. 44	0,146000
Кв. 45	0,210000
Кв. 46	0,025000
Кв. 47	0
Кв. 48	0,001000
Кв. 49	0
Кв. 50	0,442000
Кв. 51	0,442000
Кв. 52	0,044000
Кв. 53	0,841000
Кв. 54	0,098000
Кв. 55	0,549000
Кв. 56	0,036000
Кв. 57	0,200000
Кв. 58	0,634000
Кв. 59	0,413000
Кв. 60	0,038000
Кв. 61	0,050000
Кв. 62	0,070000
Кв. 63	0,024000
Кв. 64	0,073000
Кв. 65	0,344000
Кв. 66	0,460000
Кв. 67	0,053000
Кв. 68	0,094000
Кв. 69	0,239000
Кв. 70	0,184000
Кв. 71	0,033000
Кв. 72	0,087000
Кв. 73	0,101000
Кв. 74	0,240000

Кв. 75	0
Кв. 76	0,749000
Кв. 77	0,005000
Кв. 78	0,379000
Кв. 79	0,459000
Кв. 80	0,630000
Кв. 81	0,191000
Кв. 82	0,398000
Кв. 83	0,084000
Кв. 84	0,275000
Кв. 85	1,067000
Кв. 86	0,214000
Кв. 87	0
Кв. 88	0,163000
Кв. 89	0,234000
Кв. 90	0
Кв. 91	0,426000
Кв. 92	0,170000
Кв. 93	0,049000
Кв. 94	0,571000
Кв. 95	0,002000
Кв. 96	0,461000
Кв. 97	0
Кв. 98	0,590000
Кв. 99	0,474000
Кв. 100	0,115000
Кв. 101	0,186000
Кв. 102	0,385000
Кв. 103	0,260000
Кв. 104	0,263000
Кв. 105	0,042000
Кв. 106	0,498000
Кв. 107	0,855000
Кв. 108	0,099000
Кв. 109	0,071000
Кв. 110	0,189000
Кв. 111	0,101000
Кв. 112	1,128000
Кв. 113	0,010000
Кв. 114	0,190000
Кв. 115	0,001000
Кв. 116	0,397000
Кв. 117	0,380000
Кв. 118	0,169000
Кв. 119	0,223000
Кв. 120	0,324000
Кв. 121	0
Кв. 122	0,474000
Кв. 123	0,193000
Кв. 124	0,004000
Кв. 125	0,395000
Кв. 126	0,131000
Кв. 127	0,271000
Кв. 128	0,009000
Кв. 129	0,303000
Кв. 130	0,364000
Кв. 131	0,138000
Кв. 132	0,259000
Кв. 133	0,023000
Кв. 134	0,597000
Кв. 135	0,554000
Кв. 136	0,449000
Кв. 137	0,171000
Кв. 138	0,001000
Кв. 139	0,504000
Кв. 140	0,213000
Кв. 141	0,016000
Кв. 142	0,073000
Кв. 143	0,529000
Кв. 144	0,135000
Кв. 145	0,086000
Кв. 146	0,032000
Кв. 147	0,487000
Кв. 148	0,799000
Кв. 149	0,272000
Кв. 150	0,004000

Кв. 151	0,246000
Кв. 152	0,504000
Кв. 153	0,010000
Кв. 154	0,349000
Кв. 155	0
Кв. 156	0,228000
Кв. 157	0,164000
Кв. 158	0,131000
Кв. 159	0,038000
Кв. 160	0,015000
Кв. 161	0,466000
Кв. 162	0,125000
Кв. 163	0,418000
Кв. 164	0,005000
Кв. 165	0,191000
Кв. 166	0,062000
Кв. 167	0,097000
Кв. 168	0,040000
Кв. 169	0,196000
Кв. 170	0,291000
Кв. 171	0,001000
Кв. 172	0,011000
Кв. 173	0,026000
Кв. 174	0,252000
Кв. 175	0,655000
Кв. 176	0,251000
Кв. 177	0,100000
Кв. 178	0,309000
Кв. 179	0,455000
Кв. 180	0,179000
Кв. 181	0,047000
Кв. 182	0,124000
Кв. 183	0,058000
Кв. 184	0,902000
Кв. 185	0,008000
Кв. 186	0
Кв. 187	0,017000
Кв. 188	0,592000
Кв. 189	0,028000
Кв. 190	0,674000
Кв. 191	0,168000
Кв. 192	0,351000
Кв. 193	0,623000
Кв. 194	0,161000
Кв. 195	0,401000
Кв. 196	0,391000
Кв. 197	0,537000
Кв. 198	0,164000
Кв. 199	0,001000
Кв. 200	0,130000
Кв. 201	0,131000
Кв. 202	0,485000
Кв. 203	0
Кв. 204	0,006000
Кв. 205	0,069000
Кв. 206	0,292000
Кв. 207	0,097000
Кв. 208	0,265000
Кв. 209	0,430000
Кв. 210	0,087000
Кв. 211	0,463000
Кв. 212	0,064000
Кв. 213	0,429000
Кв. 214	0,250000
Кв. 215	0,256000
Кв. 216	0,164000
Кв. 217	0,276000
Кв. 218	0,091000
Кв. 219	0,072000
Кв. 220	0,388000
Кв. 221	0,088000
Кв. 222	0
Кв. 223	0,468000
Кв. 224	0,529000
Кв. 225	0
Кв. 226	0,366000

Кв. 227	0,073000
Кв. 228	0,248000
Кв. 229	0,507000
Кв. 230	0
Кв. 231	0,135000
Офисы	0,619281
Итого	59,372281