

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Март 2025	148,303	40,72048	0	94,752281	12,830239	1907,06

Площадь квартир (с 1 по 231) – 10759,10 м²

Площадь офисов () – 125,60 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (94,752281)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 94,133 Гкал

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): Гкал

Расход теплоносителя по ИПУ офисы: 0,619281 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 48,6 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 148,303 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 40,72048 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 148,303 Гкал – 40,72048 – 94,752281 Гкал = 12,830239 Гкал

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета 6,109-5,733 ≈ 0,376 Гкал

$$P = ((0,376 + 12,830239 * (48,6 / 10884,70))) * 1907,06 = 823,30 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

УЧЕТ СУЩЕСТВЕННЫХ ПАРАМЕТРОВ
(26.02.2025 0:00:00 - 25.03.2025 0:00:00)

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Монтерская ул, д. 4 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ")
Прибор: СПТ944 Заводской номер: 13535
Точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: СП-3

Дата	t1 °C	t2 °C	t3 °C	dt °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 Т	M2 Т	M3 Т	% Т	P1 МПа	P2 МПа	P3 МПа	Qv Гкал	Qg Гкал	бв °C	Pхв МПа	Траб ч	Тнар ч	NS
26.02.2025	86.15	53.33	70.00	32.82	180.50	177.10	0.00	174.74	174.73	0.00	0.00	0.63	0.33	0.16	5.782	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
27.02.2025	85.60	52.14	70.00	33.46	177.50	174.40	0.03	171.91	172.17	0.03	-0.15	0.62	0.33	0.16	5.792	0.002	0.00	0.10	24.0	24.0	
28.02.2025	88.17	54.07	70.00	34.09	182.20	178.80	0.04	176.16	176.36	0.04	-0.11	0.62	0.33	0.16	6.045	0.003	0.00	0.10	24.0	24.0	
01.03.2025	83.87	51.57	70.00	32.30	191.10	187.70	0.00	185.28	185.35	0.00	-0.04	0.61	0.33	0.16	6.032	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
02.03.2025	84.08	50.38	70.00	33.70	184.10	180.90	0.01	178.48	178.69	0.01	-0.12	0.62	0.33	0.16	6.001	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	
03.03.2025	86.56	52.50	70.00	34.05	175.40	172.20	0.00	169.77	169.98	0.00	-0.13	0.62	0.33	0.16	5.834	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
04.03.2025	89.62	55.53	70.00	34.09	184.50	180.90	0.00	178.22	178.31	0.00	-0.05	0.62	0.33	0.16	6.116	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
05.03.2025	89.64	55.00	70.00	34.65	178.90	175.50	0.00	172.80	173.03	0.00	-0.13	0.62	0.33	0.16	6.027	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
06.03.2025	89.63	56.17	70.00	33.46	195.10	191.40	0.00	188.44	188.59	0.00	-0.08	0.61	0.33	0.16	6.334	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
07.03.2025	92.58	58.30	70.00	34.29	190.70	186.80	0.00	183.82	183.87	0.00	-0.03	0.62	0.33	0.16	6.342	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
08.03.2025	92.79	58.04	70.00	34.75	195.00	191.00	0.00	187.93	188.01	0.00	-0.04	0.63	0.33	0.16	6.543	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
09.03.2025	94.93	58.80	70.00	36.12	200.90	196.70	0.00	193.30	193.53	0.00	-0.12	0.62	0.33	0.16	7.019	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	*
10.03.2025	87.48	53.59	70.00	33.89	175.00	171.80	0.00	169.27	169.49	0.00	-0.13	0.62	0.32	0.16	5.776	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
11.03.2025	83.90	51.88	70.00	32.02	176.60	173.80	0.01	171.22	171.59	0.01	-0.22	0.62	0.33	0.16	5.519	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	
12.03.2025	77.17	48.48	70.00	28.69	178.70	176.30	0.00	174.01	174.32	0.00	-0.18	0.63	0.34	0.16	5.013	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
13.03.2025	74.07	46.18	70.00	27.89	159.90	158.10	0.00	156.01	156.50	0.00	-0.31	0.64	0.33	0.16	4.370	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
14.03.2025	74.27	46.62	70.00	27.65	150.50	148.70	0.01	146.83	147.17	0.01	-0.23	0.64	0.33	0.16	4.076	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	
15.03.2025	74.05	45.44	70.00	28.61	142.70	141.00	0.00	139.24	139.61	0.00	-0.27	0.64	0.32	0.16	3.989	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
16.03.2025	74.04	44.87	70.00	29.17	158.40	156.60	0.00	154.56	155.07	0.00	-0.33	0.62	0.33	0.16	4.471	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
17.03.2025	74.25	46.88	70.00	27.37	157.20	155.20	0.00	153.36	153.59	0.00	-0.14	0.63	0.33	0.16	4.222	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
18.03.2025	74.24	46.76	70.00	27.48	156.60	154.70	0.00	152.78	153.10	0.00	-0.21	0.63	0.33	0.16	4.219	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
19.03.2025	76.56	46.93	70.00	29.63	150.30	148.40	0.00	146.43	146.85	0.00	-0.28	0.64	0.33	0.16	4.334	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
20.03.2025	77.50	47.51	70.00	29.99	155.80	153.70	0.00	151.70	152.06	0.00	-0.24	0.64	0.33	0.16	4.581	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
21.03.2025	78.75	49.99	70.00	28.76	166.70	164.50	0.00	162.19	162.57	0.00	-0.23	0.65	0.33	0.16	4.692	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
22.03.2025	80.77	49.27	70.00	31.50	158.90	156.70	0.00	154.40	154.91	0.00	-0.33	0.65	0.33	0.16	4.883	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
23.03.2025	80.73	49.61	70.00	31.12	173.80	171.20	0.01	168.87	169.20	0.01	-0.19	0.64	0.33	0.16	5.277	0.001	0.00	0.10	24.0	24.0	
24.03.2025	78.32	48.64	70.00	29.68	163.30	161.10	0.00	158.90	159.30	0.00	-0.25	0.64	0.33	0.16	4.760	0.000	0.00	0.10	24.0	24.0	
25.03.2025	75.25	47.71	70.00	27.54	157.30	155.40	0.03	153.36	153.71	0.03	-0.23	0.64	0.33	0.16	4.251	0.002	0.00	0.10	24.0	24.0	
Средние:	82.32	50.94	70.00	31.39	---	---	---	---	---	---	-0.17	0.63	0.33	0.16	---	---	---	---	---	---	
Итого:	---	---	---	---	4817.60	4740.60	0.14	4673.96	4681.64	0.14	---	---	---	---	148.303	0.010	---	---	672.0	672.0	

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 Т	M2 Т	M3 Т	Qv Гкал	Qg Гкал	Траб ч	Тнар ч
25.02.2025	76405.90	74757.50	2.70	73972.69	73655.52	2.64	2250.243	0.185	11407.2	11406.4
25.03.2025	81223.50	79498.10	2.84	78596.65	78337.16	2.78	2398.545	0.194	12079.2	12078.4
Итого:	4817.60	4740.60	0.14	4673.96	4681.64	0.14	148.303	0.010	672.0	672.0

Представитель абонента

Представитель энергоснабжающей организации

Монтерская ,4

Кв. 1	0,297000
Кв. 2	0,251000
Кв. 3	0,466000
Кв. 4	0,469000
Кв. 5	0,182000
Кв. 6	0,407000
Кв. 7	0,367000
Кв. 8	0,841000
Кв. 9	0,376000
Кв. 10	0,554000
Кв. 11	0,157000
Кв. 12	0,528000
Кв. 13	1,235000
Кв. 14	0,856000
Кв. 15	0,137000
Кв. 16	0,661000
Кв. 17	0,290000
Кв. 18	0,337000
Кв. 19	0,233000
Кв. 20	0,774000
Кв. 21	0,908000
Кв. 22	0,290000
Кв. 23	0,017000
Кв. 24	0,690000
Кв. 25	0,546000
Кв. 26	0,954000
Кв. 27	0,281000
Кв. 28	0,328000
Кв. 29	0,418000
Кв. 30	0,310000
Кв. 31	0,567000
Кв. 32	0,149000
Кв. 33	0,305000
Кв. 34	0
Кв. 35	0,840000
Кв. 36	0,529000
Кв. 37	0,564000
Кв. 38	0,013000
Кв. 39	0,472000
Кв. 40	1,527000
Кв. 41	0,343000
Кв. 42	0,507000
Кв. 43	0,478000
Кв. 44	0,462000
Кв. 45	0,291000
Кв. 46	0,135000
Кв. 47	0,022000
Кв. 48	0,103000
Кв. 49	0
Кв. 50	0,425000
Кв. 51	0,547000
Кв. 52	0,208000
Кв. 53	1,129000
Кв. 54	0,320000
Кв. 55	0,786000
Кв. 56	0,192000
Кв. 57	0,270000
Кв. 58	0,821000
Кв. 59	0,529000
Кв. 60	0,183000
Кв. 61	0,232000
Кв. 62	0,363000
Кв. 63	0,116000
Кв. 64	0,190000
Кв. 65	0,542000
Кв. 66	0,817000
Кв. 67	0,139000
Кв. 68	0,234000
Кв. 69	0,282000
Кв. 70	0,256000
Кв. 71	0,360000
Кв. 72	0,164000
Кв. 73	0,410000
Кв. 74	0,367000
Кв. 75	0,101000

Кв. 76	1,123000
Кв. 77	0,079000
Кв. 78	0,415000
Кв. 79	0,350000
Кв. 80	0,869000
Кв. 81	0,886000
Кв. 82	0,511000
Кв. 83	0,424000
Кв. 84	0,328000
Кв. 85	1,360000
Кв. 86	0,356000
Кв. 87	0
Кв. 88	0,307000
Кв. 89	0,501000
Кв. 90	0
Кв. 91	0,546000
Кв. 92	0,405000
Кв. 93	0,408000
Кв. 94	0,881000
Кв. 95	0,007000
Кв. 96	0,632000
Кв. 97	0,001000
Кв. 98	0,691000
Кв. 99	0,580000
Кв. 100	0,290000
Кв. 101	0,169000
Кв. 102	0,432000
Кв. 103	0,497000
Кв. 104	0,442000
Кв. 105	0,055000
Кв. 106	0,566000
Кв. 107	0,960000
Кв. 108	0,127000
Кв. 109	0,054000
Кв. 110	0,334000
Кв. 111	0,304000
Кв. 112	1,489000
Кв. 113	0,145000
Кв. 114	0,304000
Кв. 115	0,022000
Кв. 116	0,610000
Кв. 117	0,889000
Кв. 118	0,253000
Кв. 119	0,400000
Кв. 120	0,376000
Кв. 121	0
Кв. 122	0,607000
Кв. 123	0,541000
Кв. 124	0,043000
Кв. 125	0,522000
Кв. 126	0,227000
Кв. 127	0,521000
Кв. 128	0,093000
Кв. 129	0,588000
Кв. 130	0,634000
Кв. 131	0,395000
Кв. 132	0,314000
Кв. 133	0,122000
Кв. 134	0,756000
Кв. 135	0,752000
Кв. 136	0,586000
Кв. 137	0,241000
Кв. 138	0,013000
Кв. 139	0,855000
Кв. 140	0,290000
Кв. 141	0,011000
Кв. 142	0,181000
Кв. 143	0,879000
Кв. 144	0,341000
Кв. 145	0,101000
Кв. 146	0,253000
Кв. 147	0,604000
Кв. 148	1,346000
Кв. 149	0,342000
Кв. 150	0,059000
Кв. 151	0,392000

Кв. 152	0,619000
Кв. 153	0,130000
Кв. 154	0,872000
Кв. 155	0
Кв. 156	0,303000
Кв. 157	0,382000
Кв. 158	0,238000
Кв. 159	0,180000
Кв. 160	0
Кв. 161	0,974000
Кв. 162	0,214000
Кв. 163	0,574000
Кв. 164	0,054000
Кв. 165	0,274000
Кв. 166	0,286000
Кв. 167	0,609000
Кв. 168	0,077000
Кв. 169	0,272000
Кв. 170	0,559000
Кв. 171	0,014000
Кв. 172	0,177000
Кв. 173	0,069000
Кв. 174	0,432000
Кв. 175	0,844000
Кв. 176	0,426000
Кв. 177	0,248000
Кв. 178	0,388000
Кв. 179	0,560000
Кв. 180	0,335000
Кв. 181	0,054000
Кв. 182	0,165000
Кв. 183	0,078000
Кв. 184	1,205000
Кв. 185	0,001000
Кв. 186	0,358000
Кв. 187	0,161000
Кв. 188	0,860000
Кв. 189	0,137000
Кв. 190	0,903000
Кв. 191	0,254000
Кв. 192	0,564000
Кв. 193	0,898000
Кв. 194	0,389000
Кв. 195	0,498000
Кв. 196	0,428000
Кв. 197	0,820000
Кв. 198	0,277000
Кв. 199	0,105000
Кв. 200	0,192000
Кв. 201	0,153000
Кв. 202	0,782000
Кв. 203	0,002000
Кв. 204	0,100000
Кв. 205	0,130000
Кв. 206	0,577000
Кв. 207	0,153000
Кв. 208	0,354000
Кв. 209	0,632000
Кв. 210	0,404000
Кв. 211	0,625000
Кв. 212	0,257000
Кв. 213	0,600000
Кв. 214	0,356000
Кв. 215	0,396000
Кв. 216	0,259000
Кв. 217	0,381000
Кв. 218	0,123000
Кв. 219	0,152000
Кв. 220	0,894000
Кв. 221	0,305000
Кв. 222	0
Кв. 223	0,668000
Кв. 224	0,669000
Кв. 225	0,023000
Кв. 226	0,505000
Кв. 227	0,294000

Кв. 228	0,350000
Кв. 229	0,763000
Кв. 230	0
Кв. 231	0,332000
Офисы	0,619281
Итого	94,752281

94,133000