

Уважаемые жильцы!

Расчет по услуге «Отопление» в квитанциях за Декабрь 2025 года.

Данные о расходе теплоносителя

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, с вычетом теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя по индивидуальным приборам учета, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН	Тариф, руб.
Декабрь	58,63	42,59	16,04	2852,44

- Площадь офисов – 839,4 м2,
- Площадь жилых помещений – 3 563,0 м2

Согласно Постановлению Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года проводится в соответствии с пунктом 3(3) Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета (распределителями) тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(3):

$$P_i = \left(V_i^n + V_i^{\text{одн}} \times \frac{S_i}{S_{\text{ог}}} \right) \times T^T, \text{ где:}$$

V_i^n - объем (количество) потребленной за расчетный период в i -м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в i -м жилом или нежилом помещении, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в i -м жилом или нежилом помещении по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета за предыдущий год;
(в ред. Постановления Правительства РФ от 26.12.2016 N 1498)

$V_i^{\text{одн}}$ - объем (количество) тепловой энергии, предоставленный за расчетный период в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, за исключением объема (количества) тепловой энергии, потребленного во всех жилых или нежилых помещениях в многоквартирном доме, который определяется по формуле:

$$V_i^{\text{одн}} = V^{\text{д}} - \sum_i V_i^n,$$

где $V^{\text{д}}$ - объем (количество) потребленной за расчетный период в многоквартирном доме тепловой энергии, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного сезона по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, а при оплате равномерно в течение календарного года - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии на отопление в многоквартирном доме по показаниям коллективного

(общедомового) прибора учета за предыдущий год;

S_i - общая площадь i -го помещения (жилого или нежилого) в многоквартирном доме;

$S_{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме;

T^T - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расчет согласно формуле 3(3) Правил для помещения площадью 39,5 м².

Расход теплоносителя по показаниям ИПУ равен 0,422 Гкал

$$P = ((0,422 + 39,5 * (58,63 - 42,59) / (839,4 + 3 \cdot 563,0)) * 2852,44 \approx 1614,17 \text{ руб.}$$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Данная сумма отражается в квитанции в строке отопление.

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Краснофлотцев ул, д. 40 (ООО "УК"Лето")
Прибор: СПТ944 Заводской номер: 16805
Точка измерения: ТВ1; Ресурс: ТС

Схема измерений: СП=3

Дата	t1 °C	t2 °C	t3 °C	dt °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	% т	P1 МПа	P2 МПа	P3 МПа	Qlv Гкал	Qg Гкал	Δхв °C	Pхв МПа	Траб ч	Тнар ч	NS
26.11.2025	74,46	43,60	0,00	30,85	63,41	62,63	0,00	61,86	62,06	0,00	-0,32	0,50	0,35	0,00	1,893	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
27.11.2025	77,44	41,51	0,00	35,93	51,69	50,96	0,00	50,33	50,54	0,00	-0,42	0,51	0,36	0,00	1,806	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
28.11.2025	76,47	40,84	0,00	35,64	54,09	53,34	0,00	52,69	52,92	0,00	-0,43	0,51	0,34	0,00	1,888	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
29.11.2025	71,67	39,76	0,00	31,91	56,35	55,64	0,00	55,06	55,22	0,00	-0,29	0,50	0,36	0,00	1,757	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
30.11.2025	70,24	37,73	0,00	32,51	57,08	56,36	0,00	55,82	55,98	0,00	-0,29	0,45	0,34	0,00	1,816	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
01.12.2025	71,30	38,74	0,00	32,56	55,89	55,16	0,00	54,62	54,77	0,00	-0,26	0,49	0,37	0,00	1,776	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
02.12.2025	73,34	39,73	0,00	33,62	54,16	53,44	0,00	52,86	53,04	0,00	-0,33	0,50	0,37	0,00	1,784	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
03.12.2025	73,02	39,81	0,00	33,21	55,66	54,93	0,00	54,34	54,52	0,00	-0,33	0,49	0,36	0,00	1,812	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
04.12.2025	72,43	39,89	0,00	32,53	53,52	53,20	0,00	52,96	53,02	0,00	-0,27	0,47	0,33	0,00	1,758	0,000	0,00	0,00	24,0	22,7	*
05.12.2025	76,67	41,35	0,00	35,33	56,82	55,95	0,00	55,37	55,49	0,00	-0,23	0,65	0,32	0,00	1,939	0,000	0,00	0,00	24,0	22,9	*
06.12.2025	80,41	43,00	0,00	37,42	58,09	57,11	0,00	56,46	56,61	0,00	-0,26	0,69	0,30	0,00	2,117	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
07.12.2025	93,75	45,58	0,00	48,17	55,33	54,19	0,00	53,29	53,65	0,00	-0,68	0,70	0,28	0,00	2,568	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
08.12.2025	108,38	51,83	0,00	56,56	60,65	59,12	0,00	57,77	58,38	0,00	-1,04	0,67	0,28	0,00	3,278	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
09.12.2025	111,25	53,14	0,00	58,11	64,59	62,85	0,00	61,37	62,01	0,00	-1,03	0,59	0,29	0,00	3,575	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
10.12.2025	99,30	48,39	0,00	50,91	56,67	55,38	0,00	54,34	54,76	0,00	-0,77	0,62	0,28	0,00	2,780	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
11.12.2025	90,66	45,60	0,00	45,05	54,99	53,93	0,00	53,07	53,39	0,00	-0,60	0,63	0,29	0,00	2,392	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
12.12.2025	85,49	44,05	0,00	41,44	53,11	52,17	0,00	51,44	51,69	0,00	-0,48	0,64	0,30	0,00	2,140	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
13.12.2025	83,78	42,93	0,00	40,85	54,64	53,71	0,00	52,98	53,24	0,00	-0,48	0,63	0,31	0,00	2,172	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
14.12.2025	89,00	43,74	0,00	45,27	53,21	52,21	0,00	51,42	51,73	0,00	-0,60	0,65	0,28	0,00	2,318	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
15.12.2025	100,54	48,74	0,00	51,80	56,57	55,29	0,00	54,22	54,67	0,00	-0,84	0,65	0,29	0,00	2,812	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
16.12.2025	110,78	51,06	0,00	59,72	52,61	51,16	0,00	50,02	50,53	0,00	-1,03	0,64	0,30	0,00	2,995	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
17.12.2025	108,82	50,47	0,00	58,35	55,61	54,15	0,00	52,94	53,50	0,00	-1,04	0,66	0,28	0,00	3,110	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
18.12.2025	104,60	49,10	0,00	55,50	44,96	43,83	0,00	42,93	43,33	0,00	-0,93	0,66	0,27	0,00	2,422	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	*
19.12.2025	98,70	47,82	0,00	50,87	47,40	46,39	0,00	45,48	45,89	0,00	-0,88	0,66	0,27	0,00	2,329	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
20.12.2025	110,39	54,47	0,00	55,93	68,98	67,26	0,00	65,60	66,33	0,00	-1,11	0,60	0,31	0,00	3,682	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
21.12.2025	105,94	50,54	0,00	55,40	57,93	56,54	0,00	55,27	55,85	0,00	-1,04	0,63	0,30	0,00	3,073	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
22.12.2025	90,85	43,83	0,00	47,03	50,30	49,33	0,00	48,53	48,88	0,00	-0,71	0,64	0,29	0,00	2,299	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
23.12.2025	90,13	44,31	0,00	45,82	51,26	50,29	0,00	49,49	49,82	0,00	-0,66	0,63	0,30	0,00	2,270	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
24.12.2025	108,20	52,07	0,00	56,12	61,17	59,63	0,00	58,28	58,87	0,00	-1,01	0,60	0,30	0,00	3,276	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
25.12.2025	116,18	55,08	0,00	61,10	63,94	62,17	0,00	60,52	61,29	0,00	-1,26	0,60	0,31	0,00	3,708	0,000	0,00	0,00	24,0	24,0	
Средние:	90,81	45,62	0,00	45,18	---	---	---	---	---	---	-0,65	0,60	0,31	0,00	---	---	---	---	---	---	
Итого:	---	---	---	---	1650,68	1618,32	0,00	1591,35	1601,96	0,00	---	---	---	---	72,548	0,000	---	---	719,9	717,5	

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 т	M2 т	M3 т	Qlv Гкал	Qg Гкал	Траб ч	Тнар ч
25.11.2025	43991,69	43215,92	158,50	42597,31	42667,37	154,59	1451,694	11,618	12201,1	6173,9
25.12.2025	45642,37	44834,24	158,50	44188,66	44269,33	154,59	1524,242	11,618	12921,0	6891,4
Итого:	1650,68	1618,32	0,00	1591,35	1601,96	0,00	72,548	0,000	719,9	717,5

Представитель энергоснабжающей организации

Представитель абонента

Краснофлотцев, дом 40 - Декабрь 2025	
Помещение	Объем
Кв. 1	0,527000
Кв. 2	0,325000
Кв. 3	0,522000
Кв. 4	0,566000
Кв. 5	0,428000
Кв. 6	0,422000
Кв. 7	0,718000
Кв. 8	0,833000
Кв. 9	0,488000
Кв. 10	0,000000
Кв. 11	0,972000
Кв. 12	0,761000
Кв. 13	0,287000
Кв. 14	0,578000
Кв. 15	0,461000
Кв. 16	0,345000
Кв. 17	0,000000
Кв. 18	0,357000
Кв. 19	0,537000
Кв. 20	0,614000
Кв. 21	0,316000
Кв. 22	0,224000
Кв. 23	0,137000
Кв. 24	0,448000
Кв. 25	0,694000
Кв. 26	0,833000
Кв. 27	0,579000
Кв. 28	0,338000
Кв. 29	0,820000
Кв. 30	0,761000
Кв. 31	0,240000
Кв. 32	0,491000
Кв. 33	0,325000
Кв. 34	0,253000
Кв. 35	0,753000
Кв. 36	0,242000
Кв. 37	0,443000
Кв. 38	0,262000
Кв. 39	0,657000
Кв. 40	0,522000
Кв. 41	0,500000
Кв. 42	0,493000
Кв. 43	0,710000
Кв. 44	0,673000
Кв. 45	0,360000
Кв. 46	0,000000
Кв. 47	0,868000
Кв. 48	0,577000
Кв. 49	0,202000
Кв. 50	0,607000
Кв. 51	0,239000
Кв. 52	0,671000
Кв. 53	0,212000
Кв. 54	0,337000
Кв. 55	0,391000
Кв. 56	0,712000
Кв. 57	0,763000
Кв. 58	0,488000
Кв. 59	0,498000
Кв. 60	0,414000
Кв. 61	0,727000
Кв. 62	0,689000
Кв. 63	0,366000
Кв. 64	0,259000
Кв. 65	0,739000
Кв. 66	0,256000
Кв. 67	0,548000

Кв. 68	0,551000
Кв. 69	1,015000
Кв. 70	0,608000
Кв. 71	0,668000
Кв. 72	0,477000
Оф. 1	0,409000
Оф. 2	0,000000
Оф. 3	0,680000
Оф. 4	1,290000
Оф. 5	0,700000
Оф. 6	0,364000
Оф. 7	0,320000
Оф. 8	0,655000
Оф. 9	0,547000
Оф. 10	0,407000
Оф. 11	0,356000
Оф. 12	0,330000
Оф. 13	0,299000
Оф. 14	0,539000
	42,590000