

Уважаемые собственники!

Ознакомьтесь с примером расчета по услуге «Отопление».

Расчет проводится согласно Постановления Правительства РФ №354 от 06.05.2011 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» расчет платы по услуге «Отопление» с 01.01.2019 года должно проводиться в соответствии с пунктом 3(1) размер платы за коммунальную услугу по отоплению в i-м жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, который оборудован коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии и в котором хотя бы одно, но не все жилые и нежилые помещения оборудованы индивидуальными и (или) общими (квартирными) приборами учета тепловой энергии, согласно пунктам 42(1) и 43 Правил определяется по формуле 3(1).

Данные о расходе теплоносителя (карточка УКУТ)

Месяц	Расход теплоносителя по карточкам УКУТ, Гкал	Расход теплоносителя на нужды горячего водоснабжения Гкал	Расход теплоносителя в гаражных боксах, Гкал	Расход теплоносителя в квартирах, офисах, Гкал	Расход теплоносителя на отопление ОДН, Гкал	Тариф, руб.
Декабрь 2024	180,595	36,192648	0	117,628150	26,774202	2482,54

Площадь квартир (с 1 по 177) – 12035 м²

Площадь офисов () – 0 м²

Площадь паркинга () – 0 м²

Расход теплоносителя в квартирах и офисах (117,628150)

Расход теплоносителя по ИПУ квартиры: 12,283960 Гкал

Расход теплоносителя без показаний ИПУ квартиры (отсутствие показаний): 5,344190 Гкал

Расчет отопления в квартире с общей площадью 28,0 м²:

Общий расход теплоносителя по карточке УКУТ – 180,595 Гкал

Расход теплоносителя на подогрев воды на нужды горячего водоснабжения – 36,192648 Гкал

Расход теплоносителя на нужды отопления: 180,595 - Гкал – 36,192648 Гкал = 144,402352 Гкал

0,00086-коэффициент перевода единицы измерения кВт в единицу измерения Гкал.

Расход теплоносителя по показаниям индивидуальных приборов учета (13177-12753)*0,00086 ≈ 0,36464 Гкал

$P = ((0,36464 + 28,0 * (144,402352 - 117,628150)) / (12035) * 2482,54 = 1059,87 \text{ руб.}$

(При расчетах допускается погрешность в округлении чисел).

Объект: Свердловская обл, Екатеринбург г, Ролонитовая Ул, д. 35 (ООО "УК "СОЗВЕЗДИЕ-ЮГ")
Прибор: Карат-30Х Заводской номер: 09143820
Точка измерения: Подсистема 1; Ресурс: TC

Схема измерений: Пользовательская схема узла учета потребителя

Дата	t1 °C	t2 °C	dt °C	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 T	M2 T	M3 T	P1 кгс/см2	P2 кгс/см2	Q1 Гкал	Q2 Гкал	Q3 Гкал	Траб ч	NS	gNSCode
26.11.2024	82.57	55.40	27.17	208.951	208.749	0.000	202.804	205.810	0.000	8.65	6.89	5.543	0.000	5.543	24.0		Ok
27.11.2024	85.51	55.94	29.57	195.619	195.473	0.000	189.513	192.671	0.000	6.94	6.94	5.631	0.000	5.631	24.0		Ok
28.11.2024	86.07	56.64	29.44	194.956	194.958	0.000	188.802	192.101	0.000	9.27	6.98	5.594	0.000	5.594	24.0		Ok
29.11.2024	87.12	59.02	28.10	215.048	215.117	0.000	208.107	211.684	0.000	9.05	6.96	5.865	0.000	5.865	24.0		Ok
30.11.2024	82.84	58.45	24.39	248.228	248.460	0.000	240.971	244.597	0.000	8.74	6.99	5.813	0.000	5.813	24.0		Ok
01.12.2024	78.23	56.22	22.01	265.354	265.142	0.000	258.258	261.311	0.000	8.40	7.02	5.739	0.000	5.739	24.0		Ok
02.12.2024	77.04	56.06	20.97	265.623	265.719	0.000	258.736	261.900	0.000	8.50	7.19	5.439	0.000	5.439	24.0		Ok
03.12.2024	71.71	51.32	20.39	242.012	241.183	0.020	236.469	238.204	0.020	7.57	6.92	4.743	0.001	4.744	24.0		Ok
04.12.2024	74.34	54.86	19.48	285.350	285.566	0.000	278.389	281.604	0.000	7.75	7.08	5.414	0.000	5.414	24.0		Ok
05.12.2024	79.08	57.04	22.03	264.951	264.871	0.000	257.734	260.925	0.000	8.08	7.12	5.702	0.000	5.702	24.0		Ok
06.12.2024	87.42	60.26	27.16	239.443	238.990	0.000	231.659	235.029	0.000	8.29	6.89	6.309	0.000	6.309	24.0		Ok
07.12.2024	92.94	64.62	28.32	261.423	259.371	0.000	251.965	254.468	0.000	8.11	6.98	7.162	0.000	7.162	24.0		Ok
08.12.2024	95.18	65.19	29.99	269.084	267.385	0.000	258.954	262.263	0.000	7.90	6.93	7.793	0.000	7.793	24.0		Ok
09.12.2024	94.47	64.23	30.24	248.104	247.196	0.000	238.910	242.567	0.000	8.50	6.95	7.187	0.000	7.187	24.0		Ok
10.12.2024	87.05	61.66	25.38	266.050	264.846	0.000	257.489	260.276	0.000	8.11	6.96	6.557	0.000	6.557	24.0		Ok
11.12.2024	84.91	61.85	23.06	296.943	295.213	0.000	287.774	290.071	0.000	8.22	7.04	6.653	0.000	6.653	24.0		Ok
12.12.2024	83.68	60.26	23.42	266.034	266.162	0.000	258.033	261.754	0.000	8.26	7.00	6.065	0.000	6.065	24.0		Ok
13.12.2024	84.12	59.53	24.60	244.095	244.753	0.000	236.693	240.793	0.000	8.46	6.91	5.825	0.000	5.825	24.0		Ok
14.12.2024	99.43	63.11	36.32	190.323	190.134	0.000	182.572	186.689	0.000	9.53	6.67	6.672	0.000	6.672	24.0		Ok
15.12.2024	105.58	70.24	35.34	241.225	240.969	0.000	230.337	235.656	0.000	8.39	6.79	8.177	0.000	8.177	24.0		Ok
16.12.2024	98.64	68.85	29.79	256.880	256.676	0.000	246.598	251.219	0.000	8.33	6.87	7.343	0.000	7.343	24.0		Ok
17.12.2024	87.12	62.85	24.27	266.358	265.971	0.000	257.785	261.200	0.000	8.10	7.00	6.237	0.000	6.237	24.0		Ok
18.12.2024	88.79	63.99	24.80	275.660	275.281	0.000	266.494	270.153	0.000	8.05	7.00	6.533	0.000	6.533	24.0		Ok
19.12.2024	72.82	55.49	17.33	117.505	118.389	0.010	113.223	116.200	0.010	7.46	6.77	3.334	0.001	3.335	24.0		Ok
20.12.2024	98.68	67.49	31.18	259.779	259.458	0.000	249.373	254.113	0.000	8.32	6.93	7.726	0.000	7.726	24.0		Ok
21.12.2024	94.86	65.54	29.31	255.245	255.004	0.000	245.713	250.066	0.000	8.40	6.87	7.200	0.000	7.200	24.0		Ok
22.12.2024	83.45	59.76	23.69	275.568	276.575	0.000	267.372	272.095	0.000	8.10	6.93	6.320	0.000	6.320	24.0		Ok
23.12.2024	83.02	59.57	23.46	261.557	262.682	0.000	253.807	258.416	0.000	8.24	6.94	5.941	0.000	5.941	24.0		Ok
24.12.2024	89.30	60.79	28.51	220.581	221.133	0.000	213.149	217.405	0.000	8.68	6.93	6.078	0.000	6.078	24.0		Ok
Средние:	86.76	60.56	26.20	---	---	---	---	---	---	8.35	6.95	---	---	---	---		
Итого:	---	---	---	7097.949	7091.426	0.030	6867.684	6971.242	0.030	---	---	180.595	0.001	180.596	696.0		

Дата	V1 м3	V2 м3	V3 м3	M1 T	M2 T	M3 T	Q1 Гкал	Q2 Гкал	Q3 Гкал	Траб ч
25.11.2024	12199.892	12065.766	0.840	11903.273	11932.682	0.833	301.188	0.036	301.224	3105.7
24.12.2024	19297.847	19157.189	0.870	18770.958	18903.919	0.863	481.782	0.037	481.820	3801.7
Итого:	7097.955	7091.423	0.030	6867.685	6971.237	0.030	180.595	0.001	180.596	696.0

Представитель абонента

Представитель энергоснабжающей организации

Помещение	Без ИПУ	Без показаний	Объем
Кв. 1			0,58308
Кв. 2			0,36464
Кв. 3			1,15498
Кв. 4	0,740566		
Кв. 5	0,636027		
Кв. 6			0,54266
Кв. 7	0,275514		
Кв. 8			0,40936
Кв. 9			0,7353
Кв. 10			0,22962
Кв. 11			0,88838
Кв. 12			0,98212
Кв. 13			0,6708
Кв. 14			0,2494
Кв. 15			1,34504
Кв. 16			0,62436
Кв. 17			0,72326
Кв. 18			1,07586
Кв. 19			1,09908
Кв. 20			0,59168
Кв. 21			0,27778
Кв. 22			0,01892
Кв. 23			0,04644
Кв. 24			0,4601
Кв. 25			0,64242
Кв. 26			0
Кв. 27			0,8385
Кв. 28			0,58222
Кв. 29			0,20468
Кв. 30			0,19264
Кв. 31			1,1266
Кв. 32			0,18748
Кв. 33			0,00688
Кв. 34			0,61748
Кв. 35			0,86516
Кв. 36			0,58308
Кв. 37			0,5074
Кв. 38			0,45838
Кв. 39			0
Кв. 40			0,89956
Кв. 41			0,77486
Кв. 42			0,2924
Кв. 43			0,71036
Кв. 44			0,77486
Кв. 45			0,602
Кв. 46			0,51342
Кв. 47			1,17046
Кв. 48			0,45494
Кв. 49			0,41452
Кв. 50			0,37324
Кв. 51			0,97266
Кв. 52			0,82646
Кв. 53			0,47902
Кв. 54			0
Кв. 55			1,12574
Кв. 56			0,68112
Кв. 57			0,09288
Кв. 58			0,82474
Кв. 59			0,5805
Кв. 60			0,86688
Кв. 61			0,6536
Кв. 62			0,38528
Кв. 63			0,94084
Кв. 64			0,8041
Кв. 65			0,344
Кв. 66			0,35862
Кв. 67			1,0879
Кв. 68			0,49192
Кв. 69			0,62952
Кв. 70			0,45236
Кв. 71			0,96148
Кв. 72			0,7396

Кв. 73			0,44806
Кв. 74			0,81012
Кв. 75			0,41968
Кв. 76			0,731
Кв. 77			0,82646
Кв. 78			0,44978
Кв. 79			0
Кв. 80			0,22532
Кв. 81			0,59598
Кв. 82			1,11026
Кв. 83			0,93568
Кв. 84			0,48074
Кв. 85			0,4472
Кв. 86			0,02924
Кв. 87			1,07586
Кв. 88			0,90386
Кв. 89			0
Кв. 90			0,001462
Кв. 91			1,12574
Кв. 92			0,4257
Кв. 93			0,35346
Кв. 94			0
Кв. 95			1,20314
Кв. 96			1,03544
Кв. 97			0,825858
Кв. 98			0,62264
Кв. 99			0,18576
Кв. 100			0,65962
Кв. 101			0,38442
Кв. 102			0,00688
Кв. 103			0,4945
Кв. 104			0,72498
Кв. 105			0,25112
Кв. 106			0,41968
Кв. 107			1,00964
Кв. 108			0,76196
Кв. 109			0,03956
Кв. 110			0,23822
Кв. 111			0,77314
Кв. 112			0,95374
Кв. 113			0,26402
Кв. 114			0,4601
Кв. 115			0,85828
Кв. 116			0,50482
Кв. 117			0,43344
Кв. 118			0,65102
Кв. 119a		0,427926	
Кв. 119б		0,582292	
Кв. 120			0,38614
Кв. 121			0,5418
Кв. 122			1,34418
Кв. 123			0,33884
Кв. 124			1,0148
Кв. 125a		0,434765	
Кв. 125б		0,583269	
Кв. 126			0,23048
Кв. 127			0,90042
Кв. 128			1,43964
Кв. 129			0,37926
Кв. 130			0
Кв. 131a		0,42988	
Кв. 131б		0,582292	
Кв. 132			0,80668
Кв. 133			0,63296
Кв. 134			0,96492
Кв. 135			0,40678
Кв. 136			0,69316
Кв. 137a			0,11
Кв. 137б			0,386
Кв. 138			0,54782
Кв. 139			0,52804
Кв. 140			1,01652
Кв. 141			0,41968

КВ. 142			0,5461
КВ. 143			1,2986
КВ. 144	0,651659		
КВ. 145			0,85226
КВ. 146			1,32526
КВ. 147			0,7224
КВ. 148			0,21414
КВ. 149			0,86
КВ. 150			0,56158
КВ. 151			0,73874
КВ. 152			1,42072
КВ. 153			0,7826
КВ. 154			0,0989
КВ. 155			0,60458
КВ. 156			0,45752
КВ. 157			0,26918
КВ. 158			0,9245
КВ. 159			0,62866
КВ. 160			0,38184
КВ. 161			1,29946
КВ. 162			0,74562
КВ. 163			0,82904
КВ. 164			0,89956
КВ. 165			0,43516
КВ. 166			1,48264
КВ. 167			1,60476
КВ. 168			0,93482
КВ. 169			1,42502
КВ. 170			1,13434
КВ. 171			1,64432
КВ. 172			2,07518
КВ. 173			0,62952
КВ. 174			0,52632
КВ. 175			1,83782
КВ. 176			1,45254
КВ. 177			1,22894
	2,303766	3,040424	112,283960
		117,628150	